Uznesenia z 31. zasadnutia
Obecného zastupiteľstva v Príbelciach, ktoré sa konalo dňa 15.10.2026

241/2026 Obecné zastupiteľstvo v Príbelciach:
I. s c h v a ľ u j e
Doplnený program zasadnutia obecného zastupiteľstva o nový bod č. 5.

242/2026 Obecné zastupiteľstvo v Príbelciach:
I. v o l í
návrhovú komisiu v zložení:

Mgr. Milan Cesnak	- predseda komisie
Pavel Šút	- člen komisie
Ing. Michal Kupec	- člen komisie

II. b e r i e n a v e d o m i e
a) určenie zapisovateľa:
Patrícia Martinová

b) určenie overovateľov zápisnice:
Ing. Pavel Kollár
Milan Pástor

243/2026 Obecné zastupiteľstvo v Príbelciach:
I. b e r i e n a v e d o m i e
Kontrolu plnenia uznesení.

244/2026 Obecné zastupiteľstvo v Príbelciach:
I. s c h v a ľ u j e
Zmenu rozpočtu rozpočtovým opatrením č. 2/2026 Obce Príbelce z dôvodu odstránenia havarijného stavu majetku obce, ktorým sa rozpočet obce zvyšuje o 2 597,00 €, čím celkový rozpočet po zmene predstavuje 770 467,28 €.

Rozpočtové opatrenie sa vykonáva po 31. auguste 2026 z dôvodu odstránenia havarijného stavu majetku obce v súlade s § 14 ods. 3 zákona č. 583/2004 Z. z.

245/2026 Obecné zastupiteľstvo v Príbelciach:
I. r u š í
1. Uznesenie Obecného zastupiteľstva v Príbelciach č. 223/2026 zo dňa 25.06.2026.
2. Uznesenie Obecného zastupiteľstva v Príbelciach č. 238/2026 zo dňa 13.08.2026.

II. b e r i e n a v e d o m i e
Žiadosť o odkúpenie nehnuteľností – žiadateľov: Mgr. Jaroslava Ďuriša, nar. XX.XX.XXXX, trvale bytom Stredné Plachtince XX, XXXXXXXXXXXXXX a Jána Ďuriša, XX.XX.XXXX, trvale bytom Opatovská Nová Ves XX, XXXXXXXXXXXXXX.

III. s c h v a ľ u j e
1. že, nehnuteľnosti, ktoré zamýšľa Obec Príbelce odpredať v zmysle časti III. bod 2 tohto uznesenia je pre Obec Príbelce neupotrebiteľným a prebytočným majetkom.

2. **Zámer** na predaj pozemku registra C-KN parcelné číslo 226/1 o výmere 49 m^2, druh pozemku záhrada a pozemku registra C-KN parcelné číslo 227 o výmere 59 m^2, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, ktoré sú zapísané na LV č. 152, pre okres Veľký Krtíš, obec Príbelce, katastrálne územie Horné Príbelce, vo vlastníctve Obce Príbelce, z dôvodu hodného osobitné zreteľa.

Predmetné pozemky sa predávajú kupujúcim: Mgr. Jaroslavovi Ďurišovi, nar. XX.XX.XXXX, trvale bytom Stredné Plachtince XX, XXXXXXXXXXXXXXX v podiele ½ a Jánovi Ďurišovi, nar. XX.XX.XXXX, bytom Opatovská Nová Ves XX, XXXXXXXXXXXXXXX v podiele ½ za kúpnu cenu 1,00 € / 1 m², čo pri výmere 49 + 59 = 108 m² predstavuje celkovú kúpnu cenu 108,00 €, v súlade s ust. § 9a ods. 15 písm. f) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a spôsobom uvedeným v § 9 ods. 2 písm. a) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Príbelce a s majetkom štátu, ktorý obec užíva, ako **prípad hodný osobitného zreteľa.**

Dôvodom hodným osobitného zreteľa je skutočnosť, že sa jedná sa o prevod nehnuteľností s malou výmerou do 500 m^2, konkrétne o výmeru 108 m^2. Súčasne sajedná o prevod nehnuteľností s nízkou hodnotou do 5000,- eur, nakoľko podľa porovnania s obdobným prevodom majetku obce sa jedná o hodnotu 108 x 5,00 = 540,00 eur. Odkupované pozemky sa nachádzajú v bezprostrednom susedstve nehnuteľností – pozemkov registra C-KN parcely č. 223/1, 225/1 a 223/2, na ktorom je postavený rodinný dom, a ktoré majú kupujúci vo svojom vlastníctve. Pozemky sú dlhodobo rodinou užívané, sú oplotené, a tieto parcely svojím umiestnením a využitím tvoria neoddeliteľný oplotený celok a pre Obec Príbelce sú iným spôsobom ekonomicky a hospodársky nevyužiteľné. Týmto prevodom pozemkov medzi obcou a žiadateľmi sa zosúlaďuje stav právny s dlhodobým stavom užívacím, ktorý vznikol ešte predtým, než žiadatelia nadobudli do vlastníctva svoje pozemky, súčasťou ktorých už v čase nadobudnutia v prírode bol aj obecný pozemok.

I V . u k l a d á

Zverejniť zámer na prevod nehnuteľného majetku obce ako prípad hodný osobitného zreteľa.

Zodpovedný: Obecný úrad Príbelce Termín: 20.10.2026

I n g . T i b o r Č i e r n y
starosta obce