

Z á p i s n i c a

**z 25. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Príbelciach,
ktoré sa konalo 10.12.2025 v Zasadacej miestnosti Obecného úradu v Príbelciach
so začiatkom o 17:00 hod.**

Program rokovania:

1. Otvorenie zasadnutia
2. Voľba návrhovej komisie, určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
3. Kontrola plnenia uznesení
4. Zmena rozpočtu rozpočtovým opatrením č. 3/2025 obce Príbelce
5. Návrh na predaj nehnuteľností
6. Návrh plánu kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky obce na I. polrok 2026
7. Rôzne
8. Uznesenia
9. Záver

Prítomní: podľa prezenčnej listiny

Bod 1/ Otvorenie zasadnutia

Starosta obce Ing. Tibor Čierny zahájil zasadnutie OcZ a privítal všetkých prítomných, ktorých oboznámil s programom rokovania obecného zastupiteľstva. Súčasne sa opýtal poslancov, či má niekto nejaký návrh na zmenu programu rokovania. Keďže neboli iné návrhy, starosta obce skonštatoval, že rokovanie OcZ je uznášaniaschopné a dal hlasovať za navrhnutý program zasadnutia OcZ. Hlavná kontrolórka obce pani Zdenka Chrapková sa ospravedlnila z neúčasti na zasadnutí OcZ a tiež sa ospravedlnili aj poslanci Ing. Michal Kupec a Milan Pástor.

Uznesenie č. 189/2025 zo dňa 10.12.2025:

Obecné zastupiteľstvo v Príbelciach:

I. s c h v a ľ u j e

Program zasadnutia obecného zastupiteľstva.

Výsledok hlasovania č. 1:

Počet prítomných: 5

Počet neprítomných: 2

Nehlasovalo: 0

Za: 5 – Bc. Filip Celleng, Mgr. Milan Cesnak, Pavel Šút, Ing. Ján Šimun, Ing. Pavel Kollár

Proti: 0

Zdržalo sa: 0

Bod 2/ Voľba návrhovej komisie, určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice

Za predsedu návrhovej komisie bol navrhnutý poslanec Bc. Filip Celleng a za členov komisie boli navrhnutí poslanci Mgr. Milan Cesnak a Pavel Šút. Za zapisovateľku bola určená Patrícia Martinová. Za overovateľov zápisnice boli určení poslanci Ing. Ján Šimun a Ing. Pavel Kollár.

Uznesenie č. 190/2025 zo dňa 10.12.2025:

Obecné zastupiteľstvo v Príbelciach:

I. volí

návrhovú komisiu v zložení:

Bc. Filip Celleng	– predseda komisie
Mgr. Milan Cesnak	– člen komisie
Pavel Šút	– člen komisie

II. berie na vedomie

a) určenie zapisovateľa:

Patrícia Martinová

b) určenie overovateľov zápisnice:

Ing. Ján Šimun

Ing. Pavel Kollár

Výsledok hlasovania č. 2:

Počet prítomných: 5

Počet neprítomných: 2

Nehlasovalo: 0

Za: 5 – Bc. Filip Celleng, Mgr. Milan Cesnak, Pavel Šút, Ing. Ján Šimun, Ing. Pavel Kollár

Proti: 0

Zdržalo sa: 0

Bod 3/ Kontrola plnenia uznesení

Starosta obce informoval o plnení uznesení z 24. zasadnutia OcZ.

Uznesenie č. 191/2025 zo dňa 10.12.2025:

Obecné zastupiteľstvo v Príbelciach:

I. berie na vedomie

Kontrolu plnenia uznesení.

Výsledok hlasovania č. 3:

Počet prítomných: 5

Počet neprítomných: 2

Nehlasovalo: 0

Za: 5 – Bc. Filip Celleng, Mgr. Milan Cesnak, Pavel Šút, Ing. Ján Šimun, Ing. Pavel Kollár

Proti: 0

Zdržalo sa: 0

Bod 4/ Zmena rozpočtu rozpočtovým opatrením č. 3/2025 obce Príbelce

Pani Henrieta Ďurišová, oboznámila poslancov OcZ so zmenou rozpočtu rozpočtovým opatrením č. 3/2025 obce Príbelce. Keďže poslanci OcZ nemali žiadne otázky, hlasovalo sa za predloženú zmenu rozpočtu.

Uznesenie č. 192/2025 zo dňa 10.12.2025:

Obecné zastupiteľstvo v Príbelciach:

I. schvaľuje

Zmenu rozpočtu rozpočtovým opatrením č. 3/2025 obce Príbelce s navýšením rozpočtu v príjmovej aj výdavkovej časti o 104 277,53 € na sumu 1 382 773,61 €.

Výsledok hlasovania č. 4:

Počet prítomných: 5

Počet neprítomných: 2

Nehlasovalo: 0

Za: 5 – Bc. Filip Celleng, Mgr. Milan Cesnak, Pavel Šút, Ing. Ján Šimun, Ing. Pavel Kollár

Proti: 0

Zdržalo sa: 0

Bod 5/ Návrh na predaj nehnuteľností

Starosta obce informoval poslancov, že zámer na predaj nehnuteľného majetku obce bol zverejnený na viac ako 15 dní na úradnej tabuli, na web stránke obce a na CUET a počas tohto obdobia neboli podané žiadne námietky ani pripomienky. Obecné zastupiteľstvo prerokovalo návrh na predaj nehnuteľností a navrhlo podpísať kúpnu zmluvu v termíne do 15.01.2026. Toto uznesenie bolo schválené 3/5 väčšinou všetkých poslancov.

Uznesenie č. 193/2025 zo dňa 10.12.2025:

Obecné zastupiteľstvo v Príbelciach:

I. s c h v a ľ u j e

Predaj majetku z dôvodu hodného osobitného zreteľa v súlade s § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, predaj pozemkov vo vlastníctve Obce Príbelce, a to:

1. pozemok registra C-KN parcelné číslo 224/2 o výmere 14 m², druh pozemku zastavená plocha a nádvorie a
2. pozemok registra C-KN parcelné číslo 226/2 o výmere 4 m², druh pozemku záhrada, ktoré sú zapísané na LV č. 152, pre okres Veľký Krtíš, obec Príbelce, katastrálne územie Horné Príbelce.

Predmetné pozemky sa predávajú kupujúcemu: Pavlovi Povaláčovi, nar. 13.09.1988, bytom Kosihovce 248, 991 25 Čebovce za kúpnu cenu **5,00 € / 1 m²**, čo pri výmere **18 m²** predstavuje celkovú kúpnu cenu **90,00 €**. Kúpna cena bola stanovená na základe približnej trhovej hodnoty uvedenej nehnuteľnosti a preukázateľného porovnania s obdobným majetkom v obci stanovenej znaleckým posudkom číslo 65/2025 zo dňa 09.06.2025, ktorý vypracoval Ing. Marian Novotný, Venevská 20, 990 01 Veľký Krtíš.

Dôvodom hodným osobitného zreteľa je skutočnosť, že odkupované pozemky sa nachádzajú v bezprostrednom susedstve nehnuteľností – pozemkov registra C-KN parcely č. 223/5, 223/4 a 225/2, ktoré má kupujúci vo svojom vlastníctve a tieto parcely svojím umiestnením a využitím tvoria neoddeliteľný oplotený celok a pre Obec Príbelce sú iným spôsobom nevyužiteľné.

II. u k l a d á

Zabezpečiť podpísanie kúpnej zmluvy s dohodnutými podmienkami v termíne do 15.01.2026.

Zodpovedný: Obecný úrad Príbelce

Výsledok hlasovania č. 5:

Počet prítomných: 5

Počet neprítomných: 2

Nehlasovalo: 0

Za: 5 – Bc. Filip Celleng, Mgr. Milan Cesnak, Pavel Šút, Ing. Ján Šimun, Ing. Pavel Kollár
Proti: 0
Zdržalo sa: 0
Proti: 0
Zdržalo sa: 0

Bod 6/ Návrh plánu kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky obce na I. polrok 2026

Pani Henrieta Ďurišová prečítala Návrh plánu kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky obce na I. polrok 2026 a pristúpilo sa k hlasovaniu.

Uznesenie č. 194/2025 zo dňa 10.12.2025:

Obecné zastupiteľstvo v Príbelciach:

I. s c h v a ľ u j e

Plán kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky obce na I. polrok 2026.

Výsledok hlasovania č. 6:

Počet prítomných: 5

Počet neprítomných: 2

Nehlasovalo: 0

Za: 5 – Bc. Filip Celleng, Mgr. Milan Cesnak, Pavel Šút, Ing. Ján Šimun, Ing. Pavel Kollár
Proti: 0
Zdržalo sa: 0

Bod 7/ Rôzne

Starosta obce informoval poslancov o dotazníku s návratkou pre nájomníkov v nájomných bytoch týkajúceho sa financovania a zabezpečenia montáže bezpečnostných kamier v priestoroch obecných nájomných bytov, či s tým nájomníci súhlasia alebo nesúhlasia. V prípade ak návratku nevrátili do uvedeného termínu (05.12.2025) znamená to, že s tým súhlasia. Dotazníky boli doručené všetkým nájomníkom v nájomných bytoch. Z dotazníkového prieskumu vyplynulo, že 2 nájomníci súhlasia, 7 nájomníci nesúhlasia a 3 nájomníci návratku nezaslali, z toho dôvodu sa má za to, že súhlasia. Spočítaním hlasovania bolo skonštatované, že 5 nájomníci súhlasia a 7 nájomníci nesúhlasia. Obecné zastupiteľstvo v Príbelciach na základe výsledku hlasovania nájomníkov konštatovalo, že žiadosť o financovanie a zabezpečenie montáže bezpečnostných kamier z fondu opráv, údržby a prevádzky pri obecných nájomných bytoch v Príbelciach je potrebné zamietnuť.

Starosta obce prečítal poslancom odpoveď od Ministerstva investícií, regionálneho rozvoja a informatizácie SR týkajúceho sa oznámenia vzniku poistnej udalosti auta Renault Trafic. Ďalej informoval poslancov, že je možnosť vrátenia dotačných finančných prostriedkov na MIRRI SR, alebo dofinancovanie a kúpa nového motorového vozidla. Vrátenie peňazí je vo výške 32 000,- € alebo kúpa nového auta s rovnakými technickými parametrami vo výške cca 36 000,- €. Starosta obce informoval poslancov, že prebehla aukcia na odpredaj predajných zvyškov motorového vozidla Renault Trafic, ktoré je možné predať za sumu 12 500,- € spoločnosti MK Autodom s.r.o. Od poisťovne sme už dostali 16 228,88 €. Bc. Filip Celleng sa opýtal, koľko by obec musela dofinancovať na kúpu nového auta. Starosta obce odpovedal, že obec by musela dofinancovať cca 7 000,- €. Obecné zastupiteľstvo prerokovalo túto tému a pristúpilo sa k hlasovaniu.

Uznesenie č. 195/2025 zo dňa 10.12.2025:

Obecné zastupiteľstvo v Príbelciach:

I. berie na vedomie

Oznámenie Komunálnej poisťovne a. s., o totálnej škode ku škodovej udalosti č. 8811341980 z poisťnej zmluvy č. 683002811 na motorovom vozidle Renault Trafic 2.0 dCi, EČV: AA656FR zo dňa 06.09.2025.

II. ukladá

Predaj, predajných zvyškov poškodeného motorového vozidla Renault Trafic 2.0 dCi, EČV: AA656FR spoločnosti MK Autodom s.r.o., Košická Polianka 184, IČO: 56 749 066 za kúpnu cenu stanovenú prostredníctvom internetovej aukcie prevádzkovej spoločnosťou TotalCar s.r.o. vo výške 12.500,- €.

Výsledok hlasovania č. 7:

Počet prítomných: 5

Počet neprítomných: 2

Nehlasovalo: 0

Za: 5 – Bc. Filip Celleng, Mgr. Milan Cesnak, Pavel Šút, Ing. Ján Šimun, Ing. Pavel Kollár

Proti: 0

Zdržalo sa: 0

Starosta obce informoval poslancov, že dňa 31.10.2025 obec Príbelce poslala na Regionálnu veterinárnu a potravinovú správu oznámenie ohľadom chovu psov v obci Príbelce (Ing. Jana Božiková) a odpoveď prišla dňa 03.12.2025 ako vyhodnotenie podnetu, ktorú následne prečítal poslancom.

Starosta obce informoval poslancov o uskutočnenej výmene vodomeroch v nájomných bytoch a tiež o náprave vchodových dverí na nájomnom byte č. 363.

Starosta obce informoval poslancov o nacenení výmeny okapových žľabov na autobusových zástavkách v obci Príbelce od p. Mäsiara.

Ďalej informoval poslancov, že dňa 7. februára 2026 sa uskutoční slávnostné otvorenie bývalej základnej školy a bude to spojené spolu s fašiangami a vystúpením gajdošov.

Bod 8/ Uznesenia

Poslanec Bc. Filip Celleng prečítal súborné schválené uznesenia OcZ.

Bod 9/ Záver

Starosta obce sa poďakoval poslancom OcZ za aktívnu účasť na zasadnutí OcZ, skonštatoval, že program zasadnutia OcZ bol prerokovaný a vyhlásil rokovanie za ukončené.

V Príbelciach, dňa 10.12.2025

Zapísala: Patrícia Martinová

.....

Overovatelia:

Ing. Ján Šimun

.....

Ing. Pavel Kollár

.....

.....
Ing. Tibor Čierny
starosta obce

Príloha: Prezenčná listina