

## Zápisnica

zo 6. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Príbelciach,  
ktoré sa konalo 22.06.2023 v Zasadacej miestnosti Obecného úradu v Príbelciach  
so začiatkom o 18:30 hod.

Program rokovania:

1. Otvorenie zasadnutia
2. Voľba návrhovej komisie, určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
3. Kontrola plnenia uznesení
4. Návrh Záverečný účet Obce Príbelce za rok 2022
5. Rôzne
6. Uznesenia
7. Záver

Prítomní: podľa prezenčnej listiny

### Bod 1/ Otvorenie zasadnutia

Starosta obce Ing. Tibor Čierny zahájil zasadnutie OcZ a privítal všetkých prítomných, podal návrh na zmenu a doplnenie bodov rokovania a to bod 5 : Návrh rozpočtového opatrenia č. 2/2023, bod č. 6: Žiadosť o odkúpenie nehnuteľnosti a bod č. 7: Vyhodnotenie obchodnej verejnej súťaže. Súčasne sa opýtal poslancov, či má niekto nejaký návrh na zmenu programu rokovania. Keďže neboli iné návrhy, starosta obce konštatoval, že rokovanie OcZ je uznášaniaschopné a dal hlasovať za pozmenený program zasadnutia OcZ. Hlavná kontrolórka obce pani Zdenka Chrapková sa ospravedlnila z neúčasti na zasadnutí OcZ.

Uznesenie č. 47/2023 zo dňa 22.06.2023:

Obecné zastupiteľstvo v Príbelciach:

I. s c h v a ľ u j e

Program zasadnutia obecného zastupiteľstva.

Výsledok hlasovania č. 1:

Počet prítomných: 7

Počet neprítomných: 0

Nehlasovalo: 0

Za: 7 - Bc. Filip Celleng, Mgr. Milan Cesnak, Ing. Pavel Kollár, Bc. Michal Kupec, Milan Pástor, Ing. Ján Šimun, Pavel Šút

Proti: 0

Zdržalo sa: 0

### Bod 2/ Voľba návrhovej komisie, určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice

Za predsedu návrhovej komisie bol navrhnutý poslanec Bc. Filip Celleng a za členov komisie boli navrhnutí poslanci Bc. Michal Kupec a Mgr. Milan Cesnak. Za zapisovateľa bol určený Bc. Andrej Babiar. Za overovateľov zápisnice boli určení poslanci Milan Pástor a Pavel Šút.

Uznesenie č. 48/2023 zo dňa 22.06.2023:

Obecné zastupiteľstvo v Príbelciach:

I. v o ľ í

návrhovú komisiu v zložení:

Bc. Filip Celleng – predseda komisie

Bc. Michal Kupec – člen komisie  
Mgr. Milan Cesnak – člen komisie

## II. berie na vedomie

a) určenie zapisovateľa:

Bc. Andrej Babiar

b) určenie overovateľov zápisnice:

Milan Pástor

Pavel Šút

Výsledok hlasovania č. 2:

Počet prítomných: 7

Počet neprítomných: 0

Nehlasovalo: 0

Za: 7 - Bc. Filip Celleng, Mgr. Milan Cesnak, Ing. Pavel Kollár, Bc. Michal Kupec, Milan Pástor, Ing. Ján Šimun, Pavel Šút

Proti: 0

Zdržalo sa: 0

### **Bod 3/ Kontrola plnenia uznesení**

Starosta obce informoval o podpísaní Zmluvy o vyplňovacom práve k blankozmenke a vlastnú blankozmenku na zabezpečenie prípadnej budúcej pohľadávky Poskytovateľa podľa Zmluvy o poskytnutí NFP. Túto zmluvu bol podpísať v Bratislave.

Uznesenie č.49/2023 zo dňa 22.06.2023:

Obecné zastupiteľstvo v Príbelciach:

## I. berie na vedomie

Kontrolu plnenia uznesení

Výsledok hlasovania č. 3:

Počet prítomných: 7

Počet neprítomných: 0

Nehlasovalo: 0

Za: 7 - Bc. Filip Celleng, Mgr. Milan Cesnak, Ing. Pavel Kollár, Bc. Michal Kupec, Milan Pástor, Ing. Ján Šimun, Pavel Šút

Proti: 0

Zdržalo sa: 0

### **Bod 4/ Návrh Záverečný účet Obce Príbelce za rok 2022**

Pracovníčka obce pani Henrieta Ďurišová oboznámila prítomných so záverečným účtom Obce Príbelce za rok 2022. Prečítala stanovisko hlavnej kontrolórky obce k záverečnému účtu Obce Príbelce za rok 2022.

Uznesenie č. 50/2023 zo dňa 22.06.2023:

Obecné zastupiteľstvo v Príbelciach:

## I. berie na vedomie

Stanovisko hlavnej kontrolórky k záverečnému účtu Obce Príbelce za rok 2022.

II. schvaľuje

Návrh Záverečný účet Obce Príbelce za rok 2022

III. schvaľuje

Použitie prebytku rozpočtového opatrenia na tvorbu Rezervného fondu vo výške 7703,68,- Eur.

Výsledok hlasovania č. 4:

Počet prítomných: 7

Počet neprítomných: 0

Nehlasovalo: 0

Za: 7 - Bc. Filip Celleng, Mgr. Milan Cesnak, Ing. Pavel Kollár, Bc. Michal Kupec, Milan Pástor, Ing. Ján Šimun, Pavel Šút

Proti: 0

Zdržalo sa: 0

#### **Bod 5/ Návrh rozpočtového opatrenia č. 2/2023**

Starosta obce oboznámil poslancov o oprave a financovaní požiarnej zbrojnice v hornej časti obce, kde sa vykonala výmena strešnej krytiny, nové latovanie a výmena žľabov a odkvapového systému.

Uznesenie č. 51/2023 zo dňa 22.06.2023:

Obecné zastupiteľstvo v Príbelciach:

I. schvaľuje

Rozpočtové opatrenie č. 2/2023 navýšením rozpočtu v príjmovej a výdavkovej časti o 8526,-Eur na sumu 693 023,-Eur.

Výsledok hlasovania č. 5:

Počet prítomných: 7

Počet neprítomných: 0

Nehlasovalo: 0

Za: 6 - Bc. Filip Celleng, Mgr. Milan Cesnak, Ing. Pavel Kollár, Milan Pástor, Ing. Ján Šimun, Pavel Šút

Proti: 0

Zdržal sa: 1 – Bc. Michal Kupec

#### **Bod 6/ Žiadosť o odkúpenie nehnuteľnosti**

Starosta obce informoval poslancov o žiadosti Ing. Simony Parkániovej o odkúpenie nehnuteľnosti, pozemku vo vlastníctve obce. Odkupovaný pozemok sa nachádza v bezprostrednom susedstve nehnuteľností – pozemkov, ktoré sú vo výlučnom vlastníctve záujemkyne. Predmetný pozemok je v užívaní žiadateľky, na ktorom v súčasnosti prebieha výstavba rodinného domu.

Uznesenie č. 52/2023 zo dňa 22.06.2023:

Obecné zastupiteľstvo v Príbelciach:

I. berie na vedomie

Žiadosť o odkúpenie nehnuteľnosti – žiadateľka: Ing. Simona Parkániová, trvale bytom Príbelce, Dolné Príbelce291

## II. schvaľuje

1. že, nehnuteľnosť, ktorú zamýšľala Obec Príbelce odpredať v zmysle časti II. bod 2 tohto uznesenia je pre Obec Príbelce neupotrebitelným a prebytočným majetkom.

2. zámer odpredať z majetku Obce Príbelce nehnuteľnosť – časť pozemku registra C-KN parcelné číslo 593 o výmere 6 578 m<sup>2</sup>, druh pozemku zastavené plochy a nádvoria, ktorý je zapísaný na LV č. 1111, pre okres: Veľký Krtíš, obec: Príbelce, katastrálne územie: Dolné Príbelce. Predmetom predaja je pozemok, ktorý je zaznačený v geometrickom pláne, ktorý vyhotovil Ladislav Hornyák, Súkromná geodetická spoločnosť, Komenského 3, 990 01 Veľký Krtíš, pod č. 10916237-29/2021 dňa 13.10.2021, úradne overeným Okresným úradom Veľký Krtíš, katastrálnym odborom, pod č. 308/2021, dňa 20.10.2021, čo v prírode predstavuje novovytvorený pozemok registra C-KN a to parcelné číslo 593/3, o výmere 73 m<sup>2</sup>, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria za kúpnu cenu 3,50/ 1 m<sup>2</sup>, čo pri výmere 73 m<sup>2</sup> predstavuje celkovú kúpnu cenu 255,50 € pre kupujúcu: Ing. Simonu Parkániovú, nar. 04.06.1995, trvale bytom Príbelce, Dolné Príbelce s. č. 291.

Dôvodom hodným osobitného zreteľa je skutočnosť, že odkupovaný pozemok sa nachádza v bezprostrednom susedstve nehnuteľností – pozemkov registra C-KN parcely č. 527/1, o výmere 368 m<sup>2</sup>, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria a parcely č. 528/1, o výmere 384 m<sup>2</sup>, druh pozemku záhrada ktoré sú vo výlučnom vlastníctve kupujúcej. Pozemok je v užívaní žiadateľky, na ktorom v súčasnosti prebieha výstavba rodinného domu.

## III. ukladá

Zverejniť zámer na prevod majetku obce ako prípad hodný osobitného zreteľa.

Zodpovedný: Obecný úrad Príbelce

Termín: 30.06.2023

Výsledok hlasovania č. 6:

Počet prítomných: 7

Počet neprítomných: 0

Nehlasovalo: 0

Za: 7 - Bc. Filip Celleng, Mgr. Milan Cesnak, Ing. Pavel Kollár, Bc. Michal Kupec, Milan Pástor, Ing. Ján Šimun, Pavel Šút

Proti: 0

Zdržalo sa: 0

### **Bod 7/Vyhodnotenie obchodnej verejnej súťaže**

Starosta vyhodnotil obchodnú verejnú súťaž o najvhodnejší návrh na uzavretie kúpnej zmluvy na predaj pozemku – TTP v katastrálnom území Dolné Príbelce. Do súťaže sa prihlásil jeden záujemca a to pán Marián Janšto z Obeckova a ponúkol cenu 1150 eur, čím splnil podmienky tejto súťaže. Pán Janšto plánuje na parcele urobiť vrt na zavlážovanie svojho ovocného sadu v miestnej časti Škriavnik.

Obecné zastupiteľstvo v Príbelciach:

### I. berie na vedomie

Vyhodnotenie obchodnej verejnej súťaže o najvhodnejší návrh na uzavretie kúpnej zmluvy na predaj novovzniknutej parcely C-KN č. 619/2 o výmere 3438 m<sup>2</sup>, druh pozemku trvalý trávny porast, v katastrálnom území Dolné Príbelce. Parcela bola odčlenená geometrickým plánom, od pozemku registra E-KN č. 1082, druh pozemku orná pôda, vedeného na LV č. 1111, v katastrálnom území Dolné Príbelce, okres Veľký Krtíš.

### II. schvaľuje

Podpísanie Kúpnej zmluvy s víťazom obchodnej verejnej súťaže – p. Martinom Janštom, bytom Obeckov 183, nar. 24.12.1990, na odpredaj novovzniknutej parcely C-KN č. 619/2 o výmere 3438 m<sup>2</sup>, druh pozemku trvalý trávny porast, v katastrálnom území Dolné Príbelce. Parcela bola odčlenená geometrickým plánom, ktorý vyhotovil GEOMERKART s.r.o. Veľký Krtíš, pod číslom plánu 36046728-11/2023, dňa 17.03.2023 a ktorý úradne overil Okresný úrad Veľký Krtíš dňa 27.03.2023 pod číslom Gp - 98/2023, od pozemku registra E-KN č. 1082, druh pozemku orná pôda, vedeného na LV č. 1111, v katastrálnom území Dolné Príbelce, okres Veľký Krtíš, za kúpnu cenu 1150,- EUR.

### III. ukladá

Zabezpečiť podpísanie kúpnej zmluvy s víťazom obchodnej verejnej súťaže za stanovených podmienok.

Termín: 31.07.2023

Zodpovedný: Obecný úrad Príbelce

Výsledok hlasovania č. 7:

Počet prítomných: 7

Počet neprítomných: 0

Nehlasovalo: 0

Za: 7 - Bc. Filip Celleng, Mgr. Milan Cesnak, Ing. Pavel Kollár, Bc. Michal Kupec, Milan Pástor, Ing. Ján Šimun, Pavel Šút

Proti: 0

Zdržalo sa: 0

### **Bod 8/Rôzne**

V bode rôzne sa diskutovalo o pripravovanom podujatí Príbelská vareška 2023, ktoré sa uskutoční 1. júla 2023 v areáli bývalej ZŠ Príbelce. Starosta poprosil poslancov, aby boli členmi poroty, ktorá bude hodnotiť súťažné guláše, ktoré navaria prihlásené družstvá. Poslanci s tým súhlasili. Družstiev sa prihlásilo tento rok 14. Poslanci navrhli vyhlásiť či inak dať vedieť občanom, ktorí by mali záujem pomôcť podujatiu, aby sa napiekli slané a sladké zákusky. Starosta obce informoval, že večer bude okolo 21 hodiny ľudová veselica, kde bude hrať ľudová hudba Hruška z Hrušova.

Ďalej v bode rôzne spomenul starosta pripravovaný projekt rekonštrukcie budovy bývalej Základnej školy v Príbelciach, kde je predložená žiadosť na ministerstvo. Ďalej informoval o prebiehajúcej rekonštrukcii vozovky v obci pred pánom Jánom Vozaťom, kde sa vyzeral asfalt a plánuje sa

opraviť vozovku, aby už prechádzajúce autá zo stojacich mlák neznehodnocovali oplatenie rodinného domu pána Vozafa. Poslanec Bc. Michal Kupec upozornil na vozovku na ulici v časti Príkl'ak, kde ťažké stroje a nákladné autá pri výstavbe rodinného domu p. Krupovej poškodili jej povrch. Starosta ďalej informoval, že oslovil pána Michala Mäsiara s rekonštrukciou čelnej fasády na budove požiarnej zbrojnice, pri ktorej sa buduje nový zberný dvor. Poslanec Bc. Michal Kupec spomenul, že nefunguje pumpa na vodu v príkl'ackom cintoríne, treba tam dať oznam pre občanov. Poslanec Bc. Filip Celleng na spýtal na projekt Wifi pre teba. Starosta informoval, že zmluva je už podpísaná s firmou z Nítry, ktorej pracovníci už aj nainštalovali optický kábel od obecného úradu až po požiaru zbrojnicu v hornej časti obce. Takisto sa nainštalovali na desiatich vybraných miestach v obci vysielateľ odkiaľ pôjde wifi signál s dosahom v okruhu až 120 metrov. V priebehu leta príde ešte technik, ktorý to všetko zapojí a spustí, tak aby to wifi fungovalo na týchto miestach k spokojnosti občanov. Starosta ešte informoval o podpísaní zmluvy na vybudovanie nového bezdrôtového rozhlasu pre hornú časť obce. Poslanci sa ešte bavili o kosení v obci, že nie všetko a všade je pokosené a vidia to ako problém aj v budúcnosti, keďže obecný úrad má málo pracovníkov na kosenie. Poslanec Bc. Michal Kupec navrhol do budúcnosti zakúpiť nejaký vhodný mulčovač s ktorým by sa dali kosiť väčšie parcely a najmä jarky v obci. Starosta konštatoval, že je výpadok vo financiách na podielových daniach, že v blízkej budúcnosti pravdepodobne nebudú žiadne prostriedky na kúpu vhodnej techniky na kosenie.

#### **Bod 9/ Uznesenia**

Poslanec Bc. Filip Celleng prečítal súborné schválené uznesenia OcZ.

#### **Bod 10/ Záver**

Starosta obce sa poďakoval poslancom OcZ za aktívnu účasť na zasadnutí OcZ, skonštatoval, že program zasadnutia OcZ bol prerokovaný a vyhlásil rokovanie za ukončené.

V Príbelciach, dňa 22.06.2023

Zapísal: Bc. Andrej Babiar

.....

Overovatelia:

Pavel Šút

.....

Milan Pástor

.....

.....  
Ing. Tibor Čierny  
starosta obce

Príloha: Prezenčná listina