

Zápisnica

zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Príbelciach,
ktoré sa konalo 30.05.2022 v Zasadacej miestnosti Obecného úradu v Príbelciach
so začiatkom o 18:00 hod.

Program rokovania:

1. Otvorenie zasadnutia
2. Voľba návrhovej komisie, určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
3. Kontrola plnenia uznesení
4. Návrh VZN Obce Príbelce č. 2/2022 o miestnom referende, ktorým sa ustanovujú podrobnosti organizácii miestneho referenda
5. Prerokovanie návrhov na majetkovoprávne usporiadanie nehnuteľností
6. Rôzne
7. Uznesenia
8. Záver

Prítomní: podľa prezenčnej listiny

Bod 1/ Otvorenie zasadnutia

Starosta obce Ing. Tibor Čierny zahájil zasadnutie OcZ a privítal všetkých prítomných. Následne oboznámil poslancov OcZ s programom rokovania obecného zastupiteľstva. Zároveň sa opýtal poslancov, či má niekto nejaký návrh na zmenu programu rokovania. Keďže neboli žiadne návrhy, starosta obce konštatoval, že rokovanie OcZ je uznášaniaschopné a dal hlasovať za program zasadnutia OcZ.

Uznesenie č.218/2022 zo dňa 30.05.2022:

Obecné zastupiteľstvo v Príbelciach

I. schvaľuje

Program zasadnutia obecného zastupiteľstva.

Výsledok hlasovania č. 1:

Počet prítomných: 5

Počet neprítomných: 2

Nehlasovalo: 0

Za: 5 – Bc. Andrej Babiar, Bc. Filip Celleng, Ing. Pavel Ďuriš, Ing. Ján Parkáni, Pavel Šút

Proti: 0

Zdržalo sa: 0

Bod 2/ Voľba návrhovej komisie, určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice

Za predsedu návrhovej komisie bol navrhnutý Ing. Ján Parkáni a za členov komisie boli navrhnutí Ing. Pavel Ďuriš a Pavel Šút. Za zapisovateľku bola určená Ing. Zuzana Lupová. Za overovateľov zápisnice boli navrhnutí Bc. Filip Celleng a Bc. Andrej Babiar.

Uznesenie č. 219/2022 zo dňa 30.05.2022:

Obecné zastupiteľstvo v Príbelciach:

I. volí

návrhovou komisiu v zložení:

Ing. Ján Parkáni - predseda komisie

Ing. Pavel Ďuriš - člen komisie

Pavel Šút - člen komisie

II. berie na vedomie

a) určenie zapisovateľa:

Ing. Zuzana Lupová

b) určenie overovateľov zápisnice:

Bc. Filip Celleng
Bc. Andrej Babiar

Výsledok hlasovania č. 2:

Počet prítomných: 5

Počet neprítomných: 2

Nehlasovalo: 0

Za: 5 – Bc. Andrej Babiar, Bc. Filip Celleng, Ing. Pavel Ďuriš, Ing. Ján Parkáni, Pavel Šút

Proti: 0

Zdržalo sa: 0

Bod 3/ Kontrola plnenia uznesení

210/2022 Obecné zastupiteľstvo v Príbelciach:

IV. ukladá

zverejniť zámer na prevod majetku obce ako prípad hodný osobitného zreteľa.

Zodpovedný: Obecný úrad Príbelce

Termín: 30.04.2022

Starosta obce konštatoval, že toto uznesenie je splnené. Zámer na odpredaj pozemku pre p. Ľubomíra Oslíka bol zverejnený v termíne od 06.04.2022 do 30.05.2022.

211/2022 Obecné zastupiteľstvo v Príbelciach:

IV. ukladá

zverejniť zámer na prevod majetku obce ako prípad hodný osobitného zreteľa.

Zodpovedný: Obecný úrad Príbelce

Termín: 30.04.2022

Starosta obce konštatoval, že toto uznesenie je splnené. Zámer na odpredaj pozemkov pre p. Petra Cesnaka a p. Annu Cesnakovú bol zverejnený v termíne od 06.04.2022 do 30.05.2022.

213/2022 Obecné zastupiteľstvo v Príbelciach:

II. ukladá

Zabezpečiť podpísanie kúpnej zmluvy s dohodnutými podmienkami v termíne do 30.04.2022.

Zodpovedný: Obecný úrad Príbelce

Starosta obce konštatoval, že toto uznesenie nebolo splnené a zároveň informoval poslancov OcZ, že Ing. Tomáš Parkáni odstúpil od podpísania kúpnej zmluvy.

214/2022 Obecné zastupiteľstvo v Príbelciach:

II. ukladá

Zabezpečiť podpísanie kúpnej zmluvy s dohodnutými podmienkami v termíne do 30.04.2022.

Zodpovedný: Obecný úrad Príbelce

Starosta obce konštatoval, že toto uznesenie nebolo splnené a zároveň informoval poslancov OcZ, že Ing. Simona Štefanidesová odstúpila od podpísania kúpnej zmluvy.

Uznesenie č.220/2022 zo dňa 30.05.2022:

Obecné zastupiteľstvo v Príbelciach

I. berie na vedomie

Kontrolu plnenia uznesení

Výsledok hlasovania č. 3:

Počet prítomných: 5

Počet neprítomných: 2

Nehlasovalo: 0

Za: 5 – Bc. Andrej Babiar, Bc. Filip Celleng, Ing. Pavel Ďuriš, Ing. Ján Parkáni, Pavel Šút
Proti: 0
Zdržalo sa: 0

Bod 4/ Návrh VZN Obce Príbelce č. 2/2022 o miestnom referende, ktorým sa ustanovujú podrobnosti o organizácii miestneho referenda

Starosta obce oboznámil poslancov OcZ s obsahom predmetného VZN Obce Príbelce č. 2/2022 o miestnom referende, ktorým sa ustanovujú podrobnosti o organizácii miestneho referenda. Zároveň podal informáciu, že Okresná prokuratúra Veľký Krtíš vykonala v obvode svojej pôsobnosti previerku stavu zákonnosti VZN miest a obcí vo veciach územnej samosprávy. Podľa § 4 ods. 5 písm. a) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, obec vo veciach územnej samosprávy ustanoví nariadením podrobnosti o organizácii miestneho referenda. Obec Príbelce doteraz nemala prijaté takého VZN, ktoré by upravovalo organizovanie miestneho referenda.

Keďže poslanci OcZ nemali žiadne otázky, starosta obce dal hlasovať za prijatie tohto VZN.

Uznesenie č.221/2022 zo dňa 30.05.2022:

Obecné zastupiteľstvo v Príbelciach:

I. schvaľuje

Všeobecne záväzné nariadenie Obce Príbelce č. 2/2022 o miestnom referende, ktorým sa ustanovujú podrobnosti o organizácii miestneho referenda

Výsledok hlasovania č. 4:

Počet prítomných: 5

Počet neprítomných: 2

Nehlasovalo: 0

Za: 5 – Bc. Andrej Babiar, Bc. Filip Celleng, Ing. Pavel Ďuriš, Ing. Ján Parkáni, Pavel Šút
Proti: 0
Zdržalo sa: 0

Bod 5/ Prerokovanie návrhov na majetkovoprávne usporiadanie nehnuteľností

Starosta obce informoval poslancov o hlasovaní za predaj majetku z dôvodu hodného osobitného zreteľa, a to geometrickým plánom novovytvorený pozemok registra C-KN, parcelné číslo 315/1, o výmere 124 m², druh pozemku záhrada za kúpnu cenu 1,00 € / 1 m², čo pri výmere 124 m² predstavuje celkovú kúpnu cenu 124,00 € pre kupujúceho p. Ľubomíra Oslíka, trvale bytom [REDAKOVANÉ]. Dôvodom hodným osobitného zreteľa je skutočnosť, že odkupovaný pozemok sa nachádza v bezprostrednom susedstve nehnuteľností, ktoré sú vo výlučnom vlastníctve kupujúceho a bude tvoriť prístup k vlastnému pozemku. Pozemok je v blízkosti svojho rodinného domu. Je dlhodobo užívaný a trvale oplotený. Zámer bol zverejnený spôsobom v mieste obvyklým v dňoch od 06.04.2022 do 30.05.2022.

Keďže poslanci nemali žiadne otázky, starosta obce dal hlasovať a zároveň upozornil poslancov, že za tento návrh sa hlasuje 3/5 väčšinou všetkých poslancov.

Uznesenie č.222/2022 zo dňa 30.05.2022:

Obecné zastupiteľstvo v Príbelciach:

I. schvaľuje

predaj majetku z dôvodu hodného osobitného zreteľa v súlade s § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, predaj pozemku vo vlastníctve Obce Príbelce, a to:

časť pozemku registra C-KN parcelné číslo 315 o výmere 125 m², druh pozemku záhrada, ktorý je zapísaný na LV č. 1111, pre okres: Veľký Krtíš, obec: Príbelce, katastrálne územie: Dolné Príbelce. Predmetom predaja je pozemok, ktorý je označený v geometrickom pláne, ktorý vyhotovil Ladislav Hornyák, Súkromná geodetická spoločnosť, Komenského 3, 990 01 Veľký Krtíš, pod č. 10916237-55/2021 dňa 19.11.2021, úradne overeným Okresným úradom Veľký Krtíš, katastrálnym

odborom, pod č. 353/2021, dňa 02.12.2021, čo v prírode predstavuje novovytvorený pozemok registra C-KN a to parcelné číslo 315/1, o výmere 124 m², druh pozemku záhrada za kúpnu cenu 1,00 €/ 1 m², čo pri výmere 124 m² predstavuje celkovú kúpnu cenu 124,00 € pre kupujúceho: Ľubomíra Oslíka, nar. [REDAKOVANÉ], trvale bytom [REDAKOVANÉ]

Dôvodom hodným osobitného zreteľa je skutočnosť, že odkupovaný pozemok sa nachádza v bezprostrednom susedstve nehnuteľností – pozemkov registra C-KN parcely č. 314, o výmere 1096 m², druh pozemku zastavané plochy a nádvoria a stavby rodinného domu č. s. 148, ktoré sú vo výlučnom vlastníctve kupujúceho a bude tvoriť prístup k vlastnému pozemku. Pozemok je v blízkosti svojho rodinného domu. Je dlhodobo užívaný a trvale oplotený.

II. ukladá

Zabezpečiť podpísanie kúpnej zmluvy s dohodnutými podmienkami v termíne do 30.06.2022.

Zodpovedný: Obecný úrad Príbelce

Výsledok hlasovania č. 5:

Počet prítomných: 5

Počet neprítomných: 2

Nehlasovalo: 0

Za: 5 – Bc. Andrej Babiar, Bc. Filip Celleng, Ing. Pavel Ďuriš, Ing. Ján Parkáni, Pavel Šút

Proti: 0

Zdržalo sa: 0

Ďalej starosta obce informoval poslancov o hlasovaní za predaj majetku z dôvodu hodného osobitného zreteľa, a to geometrickým plánom novovytvorené pozemky registra C-KN, parcelné číslo 315/2, o výmere 1 m², druh pozemku záhrada za kúpnu cenu 1,00 € / 1 m², čo pri výmere 1 m² predstavuje celkovú kúpnu cenu 1,00 € a registra C-KN, parcelné číslo 589/6, o výmere 139 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie za kúpnu cenu 1,00 € / 1 m², čo pri výmere 139 m² predstavuje celkovú kúpnu cenu 139,00 €, čo spolu predstavuje sumu 140,00 € pre kupujúcich p. Petra Cesnaka a p. Annu Cesnakovú, trvale bytom [REDAKOVANÉ]. Dôvodom hodným osobitného zreteľa je skutočnosť, že odkupované pozemky sa nachádzajú v bezprostrednom susedstve nehnuteľností, ktoré sú vo výlučnom vlastníctve kupujúcich a budú tvoriť prístup k vlastnému pozemku. Pozemky sú v bezprostrednej blízkosti vlastného rodinného domu, dlhodobo ich užívajú a sú trvale oplotené. Zámer bol zverejnený spôsobom v mieste obvyklým v dňoch od 06.04.2022 do 30.05.2022.

Keďže poslanci nemali žiadne otázky, starosta obce dal hlasovať a zároveň upozornil poslancov, že za tento návrh sa hlasuje 3/5 väčšinou všetkých poslancov.

Uznesenie č.223/2022 zo dňa 30.05.2022:

Obecné zastupiteľstvo v Príbelciach:

I. schvaľuje

predaj majetku z dôvodu hodného osobitného zreteľa v súlade s § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, predaj pozemkov vo vlastníctve Obce Príbelce, a to:

- časť pozemku registra C-KN parcelné číslo 315 o výmere 125 m², druh pozemku záhrada, ktorý je zapísaný na LV č. 1111, pre okres: Veľký Krtíš, obec: Príbelce, katastrálne územie: Dolné Príbelce
 - časť pozemku registra E-KN parcelné číslo 1221 o výmere 10 353 m², druh pozemku ostatné plochy, ktorý je zapísaný na LV č. 1111, pre okres: Veľký Krtíš, obec: Príbelce, katastrálne územie: Dolné Príbelce, v katastri nehnuteľností je predmetná časť nehnuteľnosti označená ako pozemok registra C-KN parcelné číslo 589/1 o výmere 10 451 m², druh pozemku zastavané plochy a nádvoria
- Predmetom predaja sú pozemky, ktoré sú zaznačené v geometrickom pláne, ktorý vyhotovil Ladislav Hornyák, Súkromná geodetická spoločnosť, Komenského 3, 990 01 Veľký Krtíš, pod č. 10916237-55/2021 dňa 19.11.2021, úradne overeným Okresným úradom Veľký Krtíš, katastrálnym odborom, pod č. 353/2021, dňa 02.12.2021, čo v prírode predstavujú novovytvorené pozemky

registra C-KN a to parcelné číslo 315/2, o výmere 1 m², druh pozemku záhrada za kúpnu cenu 1,00 € / 1 m², čo pri výmere 1 m² predstavuje celkovú kúpnu cenu 1,00 € a parcelné číslo 589/6, o výmere 139 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie za kúpnu cenu 1,00 € / 1 m², čo pri výmere 139 m² predstavuje celkovú kúpnu cenu 139,00 € pre kupujúcich: Petra Cesnaka, nar. [REDACTED] a Annu Cesnakovú, r. [REDACTED], nar. [REDACTED], trvale bytom [REDACTED]

Dôvodom hodným osobitného zreteľa je skutočnosť, že odkupované pozemky sa nachádzajú v bezprostrednom susedstve nehnuteľností – pozemkov registra C-KN parcely č. 311, o výmere 856 m², druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, parcely č. 312/1, o výmere 663 m², druh pozemku zastavané plochy a nádvoria a stavby, parcely č. 312/2, o výmere 145 m², druh pozemku zastavané plochy a nádvoria a rodinného domu č. s. 149, ktoré sú vo výlučnom vlastníctve kupujúcich a bude tvoriť prístup k vlastnému pozemku. Pozemky sú v bezprostrednej blízkosti vlastného rodinného domu, dlhodobo ich užívajú a sú trvale oplotené.

II. ukladá

Zabezpečiť podpísanie kúpnej zmluvy s dohodnutými podmienkami v termíne do 30.06.2022.

Zodpovedný: Obecný úrad Príbelce

Výsledok hlasovania č. 6:

Počet prítomných: 5

Počet neprítomných: 2

Nehlasovalo: 0

Za: 5 – Bc. Andrej Babiar, Bc. Filip Celleng, Ing. Pavel Ďuriš, Ing. Ján Parkáni, Pavel Šút

Proti: 0

Zdržalo sa: 0

Starosta obce ďalej informoval poslancov OcZ o liste Ing. Tomáša Parkániho o odstúpení od podpísania kúpnej zmluvy. Zároveň konštatoval, že sa ruší uznesenie č. 213/2022 o schválení predaja majetku z dôvodu hodného osobitného zreteľa v súlade s § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, predaj pozemku vo vlastníctve Obce Príbelce. Starosta obce dal hlasovať za tento návrh.

Uznesenie č.224/2022 zo dňa 30.05.2022:

Obecné zastupiteľstvo v Príbelciach:

I. berie na vedomie

list od Ing. Tomáša Parkániho o odstúpení od kúpnej zmluvy

II. ruší

uznesenie č. 213/2022 o schválení predaja majetku z dôvodu hodného osobitného zreteľa v súlade s § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, predaj pozemku vo vlastníctve Obce Príbelce.

Výsledok hlasovania č. 7:

Počet prítomných: 5

Počet neprítomných: 2

Nehlasovalo: 0

Za: 5 – Bc. Andrej Babiar, Bc. Filip Celleng, Ing. Pavel Ďuriš, Ing. Ján Parkáni, Pavel Šút

Proti: 0

Zdržalo sa: 0

Ďalej starosta obce informoval poslancov OcZ o liste Ing. Simony Štefanidesovej o odstúpení od podpísania kúpnej zmluvy. Zároveň konštatoval, že sa ruší uznesenie č. 214/2022 o schválení predaja majetku z dôvodu hodného osobitného zreteľa v súlade s § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, predaj pozemku vo vlastníctve Obce Príbelce. Starosta obce dal hlasovať za tento návrh.

Uznesenie č.225/2022 zo dňa 30.05.2022:

Obecné zastupiteľstvo v Príbelciach:

I. berie na vedomie

list od Ing. Simone Štefanidesovej o odstúpení od kúpnej zmluvy

II. ruší

uznesenie č. 214/2022 o schválení predaja majetku z dôvodu hodného osobitného zreteľa v súlade s § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, predaj pozemku vo vlastníctve Obce Príbelce.

Výsledok hlasovania č. 8:

Počet prítomných: 5

Počet neprítomných: 2

Nehlasovalo: 0

Za: 5 – Bc. Andrej Babiar, Bc. Filip Celleng, Ing. Pavel Ďuriš, Ing. Ján Parkáni, Pavel Šút

Proti: 0

Zdržalo sa: 0

Starosta obce ďalej informoval poslancov OcZ o majetkovo právnom usporiadaní pozemkov pod miestnou komunikáciou na Kostolnej ceste v obci formou zámeny pozemkov. A to nehnuteľností vo vlastníctve Obce Príbelce, ktoré sú zapísané na Okresnom úrade Veľký Krtíš, katastrálnom odbore, v katastrálnom území Dolné Príbelce, na LV č. 1111 v časti A ako parcely registra C-KN číslo 346 druh pozemku záhrada o výmere 167 m², C-KN číslo 349 druh pozemku záhrada o výmere 112 m², C-KN číslo 350/2 druh pozemku záhrada o výmere 115 m², C-KN číslo 351/3 druh pozemku záhrada o výmere 474 m² v celosti, za nehnuteľností vo vlastníctve Cirkevného zboru evanjelickej cirkvi a.v. na Slovensku Príbelce, ktoré sú zapísané na Okresnom úrade Veľký Krtíš, katastrálnom odbore, pre obec Príbelce, katastrálne územie Dolné Príbelce, na LV č. 1053 v časti A ako parcely registra E-KN, tak ako sú zaznačené v geometrickom pláne, ktorý vyhotovil Ladislav Hornyák, pod číslom 10916237 – 13/2022, dňa 08.02.2022 a ktorý bol úrade overený Okresným úradom Veľký Krtíš, katastrálnym odborom dňa 28.02.2022 pod číslom G1-57/2022, a to za:

a) časť parcely registra E-KN číslo 734/2 druh pozemku orná pôda o výmere 12858 m² – diel č. 1 o výmere 833 m², k parcele C-KN č. 581/3 zastavaná plocha o výmere 2679 m²,

b) časť parcely registra E-KN číslo 736/2 druh pozemku orná pôda o výmere 1222 m² – diel č. 2 o výmere 437 m², k parcele C-KN č. 581/3 zastavaná plocha o výmere 2679 m²,

c) parcelu registra E-KN číslo 737/2 druh pozemku orná pôda o výmere 474 m² – diel č. 3 o výmere 474 m², k parcele C-KN č. 581/3 zastavaná plocha o výmere 2679 m²,

d) časť parcely registra E-KN číslo 1112 druh pozemku ostatná plocha o výmere 1730 m² – diel č. 4 o výmere 267 m², diel č. 5 o výmere 20 m² a diel č. 6 o výmere 18 m², k parcele C-KN č. 581/3 zastavaná plocha o výmere 2679 m², (spolu diely č. 4 - 6 o výmere 305 m²).

3. Obec Príbelce zamieňa pozemky v celkovej výmere 868 m².

4. Cirkevný zbor evanjelickej cirkvi a.v. na Slovensku Príbelce zamieňa pozemky v celkovej výmere 2049 m².

5. Za rozdiel vo výmeroch pozemkov (2049 m² – 868 m² = 1181 m²) Obec Príbelce zaplatí Cirkevnému zboru evanjelickej cirkvi a.v. na Slovensku Príbelce schválenú sumu 1,00 € / m², t.z. za 1181 m² zaplatí sumu celkom 1181,00 €.

Dôvodom hodným osobitného zreteľa je skutočnosť, že zamieňané pozemky vo vlastníctve obce sú dlhodobo v užívaní cirkevného zboru v rámci oploteného areálu v okolí budovy modlitebne a budovy kantorského bytu, resp. pozemky vo vlastníctve cirkevného zboru pod miestnou komunikáciou sa využívajú ako verejná dopravná komunikačná tepna všetkými obyvateľmi obce už dlhé desaťročia. Zámer na prevod majetku obec zverejní v termíne do 03.06.2022.

Keďže poslanci nemali žiadne otázky, starosta obce dal hlasovať a zároveň upozornil poslancov, že za tento návrh sa hlasuje 3/5 väčšinou všetkých poslancov.

Uznesenie č.223/2022 zo dňa 30.05.2022:

Obecné zastupiteľstvo v Príbelciach:

I. berie na vedomie

Zámer na majetkovo právne usporiadanie pozemkov pod miestnou komunikáciou na Kostolnej ceste v obci Príbelce formou zámeny pozemkov.

II. schvaľuje

1. že, nehnuteľnosti, ktoré zamýšľa Obec Príbelce zameniť v zmysle časti II. bod 2 tohto uznesenia sú pre Obec Príbelce neupotrebitelným a prebytočným majetkom.

2. zámer na zámenu nehnuteľností vo vlastníctve Obce Príbelce, ktoré sú zapísané na Okresnom úrade Veľký Krtíš, katastrálnom odbore, pre obec Príbelce, katastrálnom území Dolné Príbelce, na LV č. 1111 v časti A ako parcely registra C-KN číslo 346 druh pozemku záhrada o výmere 167 m², C-KN číslo 349 druh pozemku záhrada o výmere 112 m², C-KN číslo 350/2 druh pozemku záhrada o výmere 115 m², C-KN číslo 351/3 druh pozemku záhrada o výmere 474 m² v celosti, za nehnuteľností vo vlastníctve Cirkevného zboru evanjelickej cirkvi a.v. na Slovensku Príbelce, Príbelce č. 134, IČO: 31926321, ktoré sú zapísané na Okresnom úrade Veľký Krtíš, katastrálnom odbore, pre obec Príbelce, katastrálne územie Dolné Príbelce, na LV č. 1053 v časti A ako parcely registra E-KN, tak ako sú zaznačené v geometrickom pláne, ktorý vyhotovil Ladislav Hornyák, súkromná geodetická spoločnosť Širákov 110, pod číslom 10916237 – 13/2022, dňa 08.02.2022 a ktorý bol úrade overený Okresným úradom Veľký Krtíš, katastrálnym odborom dňa 28.02.2022 pod číslom G1-57/2022, a to za:

a) časť parcely registra E-KN číslo 734/2 druh pozemku orná pôda o výmere 12858 m² – diel č. 1 o výmere 833 m², k parcele C-KN č. 581/3 zastavaná plocha o výmere 2679 m²,

b) časť parcely registra E-KN číslo 736/2 druh pozemku orná pôda o výmere 1222 m² – diel č. 2 o výmere 437 m², k parcele C-KN č. 581/3 zastavaná plocha o výmere 2679 m²,

c) parcelu registra E-KN číslo 737/2 druh pozemku orná pôda o výmere 474 m² – diel č. 3 o výmere 474 m², k parcele C-KN č. 581/3 zastavaná plocha o výmere 2679 m²,

d) časť parcely registra E-KN číslo 1112 druh pozemku ostatná plocha o výmere 1730 m² – diel č. 4 o výmere 267 m², diel č. 5 o výmere 20 m² a diel č. 6 o výmere 18 m², k parcele C-KN č. 581/3 zastavaná plocha o výmere 2679 m², (spolu diely č. 4 - 6 o výmere 305 m²).

3. Obec Príbelce zamieňa pozemky v celkovej výmere 868 m².

4. Cirkevný zbor evanjelickej cirkvi a.v. na Slovensku Príbelce zamieňa pozemky v celkovej výmere 2049 m².

5. Za rozdiel vo výmeroch pozemkov ($2049 \text{ m}^2 - 868 \text{ m}^2 = 1181 \text{ m}^2$) Obec Príbelce zaplatí Cirkevnému zboru evanjelickej cirkvi a.v. na Slovensku Príbelce schválenú sumu 1,00 € / m², t.z. za 1181 m² zaplatí sumu celkom 1181,00 €, (slovom: jedentisícstoosemdesiatjeden eúr a nula centov).

Dôvodom hodným osobitného zreteľa je skutočnosť, že zamieňané pozemky vo vlastníctve obce sú dlhodobo v užívaní cirkevného zboru v rámci oploteného areálu Cirkevného zboru ECAV v Príbelciach (v okolí budovy modlitebne a v okolí budovy kantorského bytu), resp. pozemky vo vlastníctve cirkevného zboru pod miestnou komunikáciou sa využívajú ako verejná dopravná komunikačná tepna všetkými obyvateľmi obce už dlhé desaťročia.

III. ukladá

Zverejniť zámer na prevod majetku obce ako prípad hodný osobitného zreteľa.

Zodpovedný: Obecný úrad Príbelce

Termín: 03.06.2022

Výsledok hlasovania č. 9:

Počet prítomných: 5

Počet neprítomných: 2

Nehlasovalo: 0

Za: 5 – Bc. Andrej Babiar, Bc. Filip Celleng, Ing. Pavel Ďuriš, Ing. Ján Parkáni, Pavel Šút

Proti: 0

Zdržalo sa: 0

Bod 6/ Rôzne

Starosta obce podal informáciu o konaní slávnostného oceňovania profesionálnych, ako aj dobrovoľných hasičov v kongresovej sále Okresného úradu, Banská Bystrica dňa 02.06.2022. Na základe vyhodnotenia zásahovej činnosti dobrovoľných hasičských zborov obcí a miest Banskobystrického kraja za rok 2021 sa zaradil DHZO Príbelce medzi hasičské jednotky s najvyšším počtom výjazdov v roku 2021.

Ďalej starosta obce informoval o prosbe organizácie Dobrovoľnej požiarnej ochrany SR o finančnú podporu na pomoc pri zabezpečení jej zachovania podľa finančných možností obce. Poslanec Ing. Ján Parkáni vyjadril svoje nesúhlasné stanovisko na finančnú podporu DPO SR zo strany obce.

V bode rôzne starosta obce informoval poslancov OcZ, že v mesiaci jún 2022 prebehne rekonštrukcia miestnej komunikácie Horné Príbelce – II. etapa. Rovnako sa plánuje aj spevnenie cesty do pieskovej bane z frézovaného asfaltu. Poslanec Ing. Ján Parkáni sa informoval ohľadom asfaltovania parkoviska pri kostole. Starosta obce odpovedal, že má také informácie, že hospodársky výbor ECAV, a. v. Príbelce nesúhlasil s asfaltovaním parkoviska.

Ďalej starosta obce oboznámil poslancov OcZ o organizovaní súťaže vo varení guláša pod názvom „Príbelská vareška“ dňa 25.06.2022 v areáli bývalej základnej školy, ako aj s pravidlami súťaže. Starosta obce spolu s poslancami OcZ prešli všetky body navrhovaných propozícií súťaže a vyjadrili s nimi súhlas. Poslanec Bc. Filip Celleng navrhol zverejniť plagát o organizovaní podujatia v regionálnom týždenníku Pokrok. Z radu občanov sa o slovo prihlásila p. Mária Cellengová, ktorá povedala, že ženy v obci sa ponúkli, že napečú slané a sladké koláče. Po krátkej diskusii, starosta obce navrhol prijať nasledovné uznesenie.

Uznesenie č.224/2022 zo dňa 30.05.2022:

Obecné zastupiteľstvo v Príbelciach:

I. s c h v a ľ u j e

propozície – pravidlá súťaže vo varení guláša v Obci Príbelce „PRÍBELSKÁ VAREŠKA“.

Výsledok hlasovania č. 10:

Počet prítomných: 5

Počet neprítomných: 2

Nehlasovalo: 0

Za: 5 – Bc. Andrej Babiar, Bc. Filip Celleng, Ing. Pavel Ďuriš, Ing. Ján Parkáni, Pavel Šút

Proti: 0

Zdržalo sa: 0

Následne starosta obce informoval poslancov OcZ o schválení žiadosti z ÚPSVaR na dobrovoľnícku činnosť v rámci projektu „Pomáhame odídencom“. Na organizátora dobrovoľníckej činnosti bude prijatá p. Martina Veterníková.

Poslanec Bc. Filip Celleng sa informoval na novú preliezku v areáli materskej školy. Starosta obce odpovedal, že do materskej školy bola zakúpená nová drevená preliezka.

Zároveň starosta obce informoval poslancov OcZ, že na budovu hasičskej zbrojnice bol osadený automatický externý defibrilátor ZOLL AED Plus, ktorý je určený na poskytnutie neodkladnej defibrilácie. Starosta obce, riaditeľka MŠ a 8 členovia DHZO boli vyškolení na kurz prvej pomoci a zaobchádzaní s týmto AED.

Poslanec Bc. Filip Celleng vyslovil poďakovanie pri organizovaní futbalového turnaja žiakov ObFZ VK konaného dňa 19.05.2022.

Starosta obce ďalej v bode rôzne informoval poslancov OcZ, že Obec Príbelce sa zapojila do štrajkovej pohotovosti miest a obcí vyhlásenej mimoriadnym snemom ZMOS.

Ďalej starosta obce informoval poslancov OcZ o schválení žiadosti o NFP z Pôdohospodárskej platobnej agentúry v rámci MAS Hontiansko-novohradského partnerstva na rekonštrukciu miestnej komunikácie od obecného úradu popri p. Marianovi Tomaškinovi až po p. Petra Šteranidesa vo výške 35 590,00 Eur.

Starosta obce navrhol, aby po ukončení tohto zasadnutia OcZ, sa poslanci stretli pri multifunkčnom ihrisku.

Bod 7/ Uznesenia

Poslanec Ing. Ján Parkáni prečítal súborné schválené uznesenia OcZ.

Bod 8/ Záver

Starosta obce sa poďakoval poslancom OcZ za aktívnu účasť na zasadnutí OcZ, skonštatoval, že program zasadnutia OcZ bol prerokovaný a vyhlásil rokovanie za ukončené.

V Príbelciach, dňa 30.05.2022

Zapísala: Ing. Zuzana Lupová

.....

Overovatelia:

Bc. Filip Celleng

.....

Bc. Andrej Babiar

.....

.....
Ing. Tibor Čierny
starosta obce

Príloha: Prezenčná listina