

Uznesenia z 27. zasadnutia
Obecného zastupiteľstva v Príbelciach, ktoré sa konalo dňa 05.04.2022

- 206/2022 Obecné zastupiteľstvo v Príbelciach:
I. schvaľuje
Program zasadnutia obecného zastupiteľstva
- 207/2022 Obecné zastupiteľstvo v Príbelciach:
I. volí
návrhovú komisiu v zložení:
 Bc. Filip Celleng - predseda komisie
 Slavomír Jakuš - člen komisie
 Bc. Andrej Babiar - člen komisie
- II. berie na vedomie
 a) určenie zapisovateľa:
 Ing. Zuzana Lupová
- b) určenie overovateľov zápisnice:
 Pavel Šút
 Jana Cesnaková
- 208/2022 Obecné zastupiteľstvo v Príbelciach:
I. berie na vedomie
kontrolu plnenia uznesení
- 209/2022 Obecné zastupiteľstvo v Príbelciach:
I. schvaľuje
Rozpočtové opatrenie č. 1/2022 navýšením rozpočtu v príjmovej aj výdavkovej časti o 221 038,29 Eur na čiastku 552 865,29 Eur.
- 210/2022 Obecné zastupiteľstvo v Príbelciach:
I. ruší
1. uznesenie Obecného zastupiteľstva v Príbelciach č. 188/2022 zo dňa 11.01.2022 na prevod majetku z dôvodu hodného osobitného zreteľa v súlade s § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, vo vlastníctve Obce Príbelce.
2. uznesenie Obecného zastupiteľstva v Príbelciach č. 201/2022 zo dňa 28.02.2022 predaj majetku z dôvodu hodného osobitného zreteľa v súlade s § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, predaj pozemku vo vlastníctve Obce Príbelce.
- II. berie na vedomie
 Žiadosť o odkúpenie nehnuteľnosti – žiadateľ: Ľubomír Oslík, trvale bytom [REDACTED]
 [REDACTED]
- III. schvaľuje
1. že, nehnuteľnosť, ktorú zamýšľa Obec Príbelce odpredať v zmysle časti III. bod 2 tohto uznesenia je pre Obec Príbelce neupotrebitelným a prebytočným majetkom.
2. zámer odpredať z majetku Obce Príbelce nehnuteľnosť – časť pozemku registra C-KN parcelné číslo 315 o výmere 125 m², druh pozemku záhrada, ktorý je zapísaný na LV č. 1111, pre okres: Veľký Krtíš, obec: Príbelce, katastrálne územie: Dolné Príbelce. Predmetom predaja je pozemok, ktorý je zaznačený v geometrickom pláne, ktorý vyhotovil Ladislav Hornyák, Súkromná geodetická spoločnosť, Komenského 3,

990 01 Veľký Krtíš, pod č. 10916237-55/2021 dňa 19.11.2021, úradne overeným Okresným úradom Veľký Krtíš, katastrálnym odborom, pod č. 353/2021, dňa 02.12.2021, čo v prírode predstavuje novovytvorený pozemok registra C-KN a to parcelné číslo 315/1, o výmere 124 m², druh pozemku záhrada za kúpnu cenu 1,00 € / 1 m², čo pri výmere 124 m² predstavuje celkovú kúpnu cenu 124,00 € pre kupujúceho: Ľubomíra Oslíka, nar. [REDAKOVANÉ], trvale bytom [REDAKOVANÉ]

Dôvodom hodným osobitného zreteľa je skutočnosť, že odkupovaný pozemok sa nachádza v bezprostrednom susedstve nehnuteľností – pozemkov registra C-KN parcely č. 314, o výmere 1096 m², druh pozemku zastavané plochy a nádvoria a stavby rodinného domu č. s. 148, ktoré sú vo výlučnom vlastníctve kupujúceho a bude tvoriť prístup k vlastnému pozemku. Pozemok je v blízkosti svojho rodinného domu. Je dlhodobo užívaný a trvale oplotený.

IV. ukladá

Zverejniť zámer na prevod majetku obce ako prípad hodný osobitného zreteľa.

Zodpovedný: Obecný úrad Príbelce

Termín: 30.04.2022

211/2022

Obecné zastupiteľstvo v Príbelciach:

I. ruší

1. uznesenie Obecného zastupiteľstva v Príbelciach č. 189/2022 zo dňa 11.01.2022 na prevod majetku z dôvodu hodného osobitného zreteľa v súlade s § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, vo vlastníctve Obce Príbelce.

2. uznesenie Obecného zastupiteľstva v Príbelciach č. 202/2022 zo dňa 28.02.2022 predaj majetku z dôvodu hodného osobitného zreteľa v súlade s § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, predaj pozemkov vo vlastníctve Obce Príbelce.

II. berie na vedomie

Žiadosť o odkúpenie nehnuteľností – žiadatelia: Peter Cesnak a Anna Cesnaková, r. [REDAKOVANÉ], trvale bytom [REDAKOVANÉ].

III. schvaľuje

1. že, nehnuteľnosti, ktoré zamýšľa Obec Príbelce odpredať v zmysle časti III. bod 2 tohto uznesenia je pre Obec Príbelce neupotrebitelným a prebytočným majetkom.

2. zámer odpredať z majetku Obce Príbelce nehnuteľnosti:

– časť pozemku registra C-KN parcelné číslo 315 o výmere 125 m², druh pozemku záhrada, ktorý je zapísaný na LV č. 1111, pre okres: Veľký Krtíš, obec: Príbelce, katastrálne územie: Dolné Príbelce

- časť pozemku registra E-KN parcelné číslo 1221 o výmere 10 353 m², druh pozemku ostatné plochy, ktorý je zapísaný na LV č. 1111, pre okres: Veľký Krtíš, obec: Príbelce, katastrálne územie: Dolné Príbelce, v katastri nehnuteľností je predmetná časť nehnuteľnosti označená ako pozemok registra C-KN parcelné číslo 589/1 o výmere 10 451 m², druh pozemku zastavané plochy a nádvoria

Predmetom predaja sú pozemky, ktoré sú zaznačené v geometrickom pláne, ktorý vyhotovil Ladislav Hornýák, Súkromná geodetická spoločnosť, Komenského 3, 990 01 Veľký Krtíš, pod č. 10916237-55/2021 dňa 19.11.2021, úradne overeným Okresným úradom Veľký Krtíš, katastrálnym odborom, pod č. 353/2021, dňa 02.12.2021, čo v prírode predstavujú novovytvorené pozemky registra C-KN a to parcelné číslo 315/2, o výmere 1 m², druh pozemku záhrada za kúpnu cenu 1,00 € / 1 m², čo pri výmere 1 m² predstavuje celkovú kúpnu cenu 1,00 € a parcelné číslo 589/6, o výmere 139 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie za kúpnu cenu 1,00 € / 1 m², čo pri výmere 139 m² predstavuje celkovú kúpnu cenu 139,00 € pre kupujúcich: Petra

Cesnaka, nar. [REDAKOVANÉ] a Annu Cesnakovú, r. [REDAKOVANÉ], nar. [REDAKOVANÉ], trvale bytom [REDAKOVANÉ]

Dôvodom hodným osobitného zreteľa je skutočnosť, že odkupované pozemky sa nachádzajú v bezprostrednom susedstve nehnuteľností – pozemkov registra C-KN parcely č. 311, o výmere 856 m², druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, parcely č. 312/1, o výmere 663 m², druh pozemku zastavané plochy a nádvoria a stavby, parcely č. 312/2, o výmere 145 m², druh pozemku zastavané plochy a nádvoria a rodinného domu č. s. 149, ktoré sú vo výlučnom vlastníctve kupujúcich a bude tvoriť prístup k vlastnému pozemku. Pozemky sú v bezprostrednej blízkosti vlastného rodinného domu, dlhodobo ich užívajú a sú trvale oplotené.

IV. ukladá

Zverejniť zámer na prevod majetku obce ako prípad hodný osobitného zreteľa.

Zodpovedný: Obecný úrad Príbelce

Termín: 30.04.2022

212/2022

Obecné zastupiteľstvo v Príbelciach:

I. schvaľuje

predaj majetku z dôvodu hodného osobitného zreteľa v súlade s § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, predaj pozemku vo vlastníctve Obce Príbelce, a to:

pozemok registra C-KN parcelné číslo 310 o výmere 78 m², druh pozemku záhrada, ktorý je zapísaný na LV č. 1111, pre okres: Veľký Krtíš, obec: Príbelce, katastrálne územie Dolné Príbelce za kúpnu cenu 3,50 €/ 1 m², čo pri výmere 78 m² predstavuje celkovú kúpnu cenu 273,00 € pre kupujúceho: Jozefa Chobodu, nar. [REDAKOVANÉ], a Zuzanu Chobodovú, r. [REDAKOVANÉ], nar. [REDAKOVANÉ] trvale bytom [REDAKOVANÉ]

Dôvodom hodným osobitného zreteľa je skutočnosť, že odkupovaný pozemok sa nachádza v bezprostrednom susedstve nehnuteľností – pozemkov registra C-KN parcely č. 309, o výmere 911 m², druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, a stavby rodinného domu č. s. 151, ktoré sú vo vlastníctve Jozefa Chobodu, nar. [REDAKOVANÉ], a Zuzanu Chobodovú, r. [REDAKOVANÉ], nar. [REDAKOVANÉ] trvale bytom [REDAKOVANÉ]. Pozemok je oplotený, ale žiadatelia pozemok dlhodobo neužívajú.

II. ukladá

Zabezpečiť podpísanie kúpnej zmluvy s dohodnutými podmienkami v termíne do

30.04.2022

Zodpovedný: Obecný úrad Príbelce

213/2022

Obecné zastupiteľstvo v Príbelciach:

I. schvaľuje

predaj majetku z dôvodu hodného osobitného zreteľa v súlade s § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, predaj pozemku vo vlastníctve Obce Príbelce, a to:

časť pozemku registra C-KN parcelné číslo 593 o výmere 6 578 m², druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, ktorý je zapísaný na LV č. 1111, pre okres: Veľký Krtíš, obec: Príbelce, katastrálne územie: Dolné Príbelce. Predmetom predaja je pozemok, ktorý je zaznačený v geometrickom pláne, ktorý vyhotovil Ladislav Hornýák, Súkromná geodetická spoločnosť, Komenského 3, 990 01 Veľký Krtíš, pod č. 10916237-29/2021 dňa 13.10.2021, úradne overeným Okresným úradom Veľký Krtíš, katastrálnym odborom, pod č. 308/2021, dňa 20.10.2021, čo v prírode predstavuje novovytvorený pozemok registra C-KN a to parcelné číslo 593/4, o výmere 28 m², druh pozemku zastavané plochy a nádvoria za kúpnu cenu 3,50 € / 1 m², čo pri

výmere 28 m² predstavuje celkovú kúpnu cenu 98,00 € pre kupujúceho: Ing. Tomáša Parkániho, nar. [REDAKOVANÉ], trvale bytom [REDAKOVANÉ]

Dôvodom hodným osobitného zreteľa je skutočnosť, že odkupovaný pozemok sa nachádza v bezprostrednom susedstve nehnuteľností – pozemkov registra C-KN parcely č. 525, o výmere 396 m², druh pozemku zastavané plochy a nádvoría a parcely č. 526, o výmere 396 m², druh pozemku záhrada ktoré sú vo výlučnom vlastníctve kupujúceho. Pozemok je v užívaní žiadateľa, ale nie je trvale oplotený.

II. ukladá

Zabezpečiť podpísanie kúpnej zmluvy s dohodnutými podmienkami v termíne do 30.04.2022
Zodpovedný: Obecný úrad Príbelce

214/2022

Obecné zastupiteľstvo v Príbelciach:

I. schvaľuje

predaj majetku z dôvodu hodného osobitného zreteľa v súlade s § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, predaj pozemku vo vlastníctve Obce Príbelce, a to:

časť pozemku registra C-KN parcelné číslo 593 o výmere 6 578 m², druh pozemku zastavané plochy a nádvoría, ktorý je zapísaný na LV č. 1111, pre okres: Veľký Krtíš, obec: Príbelce, katastrálne územie: Dolné Príbelce. Predmetom predaja je pozemok, ktorý je zaznačený v geometrickom pláne, ktorý vyhotovil Ladislav Hornyák, Súkromná geodetická spoločnosť, Komenského 3, 990 01 Veľký Krtíš, pod č. 10916237-29/2021 dňa 13.10.2021, úradne overeným Okresným úradom Veľký Krtíš, katastrálnym odborom, pod č. 308/2021, dňa 20.10.2021, čo v prírode predstavuje novovytvorený pozemok registra C-KN a to parcelné číslo 593/3, o výmere 73 m², druh pozemku zastavané plochy a nádvoría za kúpnu cenu 3,50 € / 1 m², čo pri výmere 73 m² predstavuje celkovú kúpnu cenu 255,50 € pre kupujúcu: Ing. Simonu Štefanidesovú, nar. [REDAKOVANÉ], trvale bytom [REDAKOVANÉ]

Dôvodom hodným osobitného zreteľa je skutočnosť, že odkupovaný pozemok sa nachádza v bezprostrednom susedstve nehnuteľností – pozemkov registra C-KN parcely č. 527/1, o výmere 368 m², druh pozemku zastavané plochy a nádvoría a parcely č. 528/1, o výmere 384 m², druh pozemku záhrada ktoré sú vo výlučnom vlastníctve kupujúcej. Pozemok je v užívaní žiadateľky, ale nie je trvale oplotený.

II. ukladá

Zabezpečiť podpísanie kúpnej zmluvy s dohodnutými podmienkami v termíne do 30.04.2022
Zodpovedný: Obecný úrad Príbelce

215/2022

Obecné zastupiteľstvo v Príbelciach:

I. berie na vedomie

Informáciu o inventarizácii majetku obce Príbelce k 31.12.2021.

216/2022

Obecné zastupiteľstvo v Príbelciach:

I. berie na vedomie

informáciu o uskutočnenom výberovom konaní na zhotoviteľa stavby „Rekonštrukcia miestnych komunikácií Horné Príbelce – II. etapa“, ktorou sa stala spoločnosť RENOVIA, s. r. o., Lieskovská cesta 488, 962 21 Lieskovec, IČO: 31627684, s celkovou sumou za stavebné práce vo výške 199 298,37 Eur. Spoluúčasť obce vo výške 5 % sumy predstavuje čiastku 9 964,92 Eur.

II. schvaľuje

prijatie Municpálneho úveru – Univerzál (ďalej len „úver“) vo výške 10 000,00 Eur poskytnutého zo strany Prima banka Slovensko, a. s., so sídlom: Hodžova 11,010 11 Žilina, Slovenská republika, IČO: 31 575 951, IČ DPH: SK2020372541, zapísanej v Obchodnom registri Okresného súdu v Žiline, Oddiel: Sa, Vložka číslo: 148/L (ďalej len „banka“) za podmienok dojednaných v príslušnej úverovej zmluve.

217/2022

Obecné zastupiteľstvo v Príbelciach:

I. berie na vedomie

informáciu o organizovaní brigády pri príležitosti Dňa Zeme dňa 30.04.2022.

Ing. Tibor Čierny
starosta obce