

Dohoda o ukončení zmluvného vzťahu
ohľadom kúpnej a zámennej zmluvy č. 20/07/2021 v znení Dodatku č. 1,
ktoré boli uzatvorené podľa § 588 a nasl. v spojení s § 611 zákona č. 40/1964 Zb.
Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov

Účastníci dohody:

1.
Názov : **Obec Príbelce**
Sídlo: Príbelce 234, 991 25 Čebovce
IČO: 00 319 520
DIČ : 2021243224
Zastúpené: Ing. Tibor Čierny, starosta obce
Bankové spojenie: Prima banka Slovensko a.s.
IBAN: SK12 5600 0000 0014 0754 0003

a

2.
Meno a priezvisko: **Maciej Urbański**
Rodné priezvisko: [redacted]
Dátum narodenia: [redacted]
Identifikačné číslo: [redacted]
Bytom: Príbelce, [redacted]
Pobytový preukaz občana EÚ číslo: [redacted]
Štátne občianstvo: [redacted]

v zastúpení na základe plnej moci zo dňa 17.11.2020

Meno a priezvisko: **Sandra Malgorzata Tomaškinová**
Rodné priezvisko: [redacted]
Dátum narodenia: [redacted]
Identifikačné číslo: [redacted]
Rodné číslo: [redacted]
Bytom: Príbelce, [redacted]
Pobytový preukaz občana EÚ číslo: [redacted]
Cestovný pas číslo: [redacted]
Štátne občianstvo: [redacted]

Článok I.
Úvodné ustanovenia

Účastníci dohody uzatvorili dňa 20.07.2021 písomnú Kúpnu a zámennú zmluvu č. 20/07/2021 a následne dňa 13.09.2021 Dodatok č. 1 ku Kúpnej a zámennej zmluve č. 20/07/2021 ohľadom prevodu nehnuteľností, ktoré sú zapísané v katastri nehnuteľností vedenom Okresným úradom Veľký Krtíš, katastrálnym odborom, pre obec Príbelce, katastrálne územie Dolné Príbelce na LV č. 1111 v časti A ako parcela registra C-KN číslo 271 o výmere 242 m² druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, a na LV č. 43 v časti A ako parcela registra E-KN číslo 123 o výmere 72 m² druh pozemku záhrada, s finančnou kompenzáciou rozdielu výmer pozemkov zo strany kupujúceho.

Článok II. Predmet dohody

1. Účastníci dohody sa dohodli na ukončení zmluvy uvedenej v článku I. k dátumu nadobudnutia účinnosti tejto dohody, čím uvedená zmluva týmto dňom zaniká.
2. Účastníci dohody súčasne prehlasujú, že uzatvoria na zamieňané nehnuteľnosti v súlade so schválenými uzneseniami Obecného zastupiteľstva v Príbelciach novú zámennú zmluvu s dohodnutou finančnou kompenzáciou rozdielov výmer pozemkov.

Článok III. Vyhlásenie zmluvných strán

1. Účastníci dohody vyhlasujú, že ku dňu uzatvorenia tejto dohody má Obec Príbelce voči Maciejovi Urbańskemu záväzok, a to z vyplatenej kúpnej ceny za rozdiel výmer pozemkov, a to vo výške ($170 \text{ m}^2 * 3,50 \text{ €/m}^2$) = 595,00 € (slovom: päťstodevät'desiatpäť eúr a nula centov).
2. Účastníci dohody vyhlasujú, že tento existujúci záväzok ostáva zachovaný, a prihladne sa naň v novej zámennej zmluve, ktorá bude uzatvorená okamžite po podpise tejto dohody.
3. Účastníci dohody týmto vyhlasujú, že okrem uvedeného záväzku, ku dňu uzavretia tejto dohody nemajú voči sebe žiadne iné záväzky, ani dlhy, ani iné nevyrovnané nároky prípadne iné právne povinnosti, ktoré by pre zmluvné strany vyplývali z kúpnej a zámennej zmluvy, čím považujú vzájomné práva a povinnosti za vyrovnané.

Článok IV. Záverečné ustanovenia

1. Účastníci dohody vzali na vedomie, že táto dohoda nadobudne právoplatnosť dňom podpisu oboch zmluvných strán.
2. Táto dohoda nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po dni zverejnenia tejto dohody na webovom sídle obce Príbelce. Táto dohoda je povinne zverejňovanou zmluvou podľa § 5a zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám v znení neskorších predpisov.
3. Účastníci dohody zhodne prehlasujú, že údaje, ktoré v dohode uviedli, sú pravdivé, že ju uzavreli slobodne, vážne a zrozumiteľne, bez akéhokoľvek nátlaku z tej-ktorej strany a že bola uzatvorená podľa ich pravej a slobodnej vôle.
4. Táto dohoda je vyhotovená v štyroch rovnopisoch, pričom po dvoch vyhotoveniach obdrží každá zmluvná strana.

V Príbelciach, dňa 12.11.2021

.....
Obec Príbelce
zastúpená starostom obce
Ing. Tiborom Čiernym

.....
Sandra Tomaškinová
v zastúpení na základe plnej moci
Macieja Urbańského