

# Zápisnica

zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Príbelciach,  
ktoré sa konalo 19.04.2021 v Zasadacej miestnosti Obecného úradu v Príbelciach  
so začiatkom o 17:00 hod.

Program rokovania:

1. Otvorenie zasadnutia
2. Voľba návrhovej komisie, určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
3. Kontrola plnenia uznesení
4. Žiadosť o prevod a majetkovoprávne usporiadanie nehnuteľností
5. Rôzne
6. Uznesenia
7. Záver

Prítomní: podľa prezenčnej listiny

## Bod 1/ Otvorenie zasadnutia

Starosta obce Ing. Tibor Čierny zahájil zasadnutie OcZ a privítal všetkých prítomných. Následne oboznámil poslancov OcZ s programom rokovania obecného zastupiteľstva. Zároveň sa opýtal poslancov, či má niekto nejaký návrh na zmenu programu rokovania. Keďže neboli žiadne návrhy, starosta obce konštatoval, že rokovanie OcZ je uznášaniaschopné a dal hlasovať za program zasadnutia OcZ.

Uznesenie č.145/2021 zo dňa 19.04.2021:

Obecné zastupiteľstvo v Príbelciach

I. schvaľuje

Program zasadnutia obecného zastupiteľstva.

Výsledok hlasovania č. 1:

Počet prítomných: 7

Počet neprítomných: 0

Nehlasovalo: 0

Za: 7 – Bc. Andrej Babiar, Jana Cesnaková, Bc. Filip Celleng, Ing. Pavel Ďuriš, Slavomír Jakuš, Ing. Ján Parkáni, Pavel Šút

Proti: 0

Zdržalo sa: 0

## Bod 2/ Voľba návrhovej komisie, určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice

Za predsedu návrhovej komisie bol navrhnutý Ing. Ján Parkáni a za členov komisie boli navrhnutí Ing. Pavel Ďuriš a p. Jana Cesnaková. Za zapisovateľku bola určená Ing. Zuzana Lupová. Za overovateľov zápisnice boli navrhnutí Bc. Filip Celleng a p. Pavel Šút.

Uznesenie č. 146/2021 zo dňa 19.04.2021:

Obecné zastupiteľstvo v Príbelciach:

I. volí

návrhovú komisiu v zložení:

Ing. Ján Parkáni - predseda komisie

Ing. Pavel Ďuriš - člen komisie

Jana Cesnaková - člen komisie

II. berie na vedomie

a) určenie zapisovateľa:

Ing. Zuzana Lupová

b) učenie overovateľov zápisnice:

Bc. Filip Celleng  
Pavel Šút

Výsledok hlasovania č. 2:

Počet prítomných: 7

Počet neprítomných: 0

Nehlasovalo: 0

Za: 7 – Bc. Andrej Babiar, Jana Cesnaková, Bc. Filip Celleng, Ing. Pavel Ďuriš, Slavomír Jakuš, Ing. Ján Parkáni, Pavel Šút

Proti: 0

Zdržalo sa: 0

### **Bod 3/ Kontrola plnenia uznesení**

144/2021 Obecné zastupiteľstvo v Príbelciach:

I. schvaľuje

dotácie z rozpočtu obce na rok 2021 pre organizácie a cirkve nasledovne:

TJD Príbelce	5 400,00 Eur
DHZO Príbelce	800,00 Eur
ŠSK Príbelce	300,00 Eur
ECAV Príbelce	500,00 Eur

II. ukladá

Podpísať zmluvy o poskytovaní dotácií z rozpočtu obce Príbelce v roku 2021.

Zodpovedný: Obecný úrad Príbelce

Termín: 15. marec 2021

Starosta obce podal informáciu, že zmluvy o poskytnutí dotácií z rozpočtu obce na rok 2021 boli podpísané všetkými organizáciami aj cirkvou.

Uznesenie č.147/2021 zo dňa 19.04.2021:

Obecné zastupiteľstvo v Príbelciach:

I. berie na vedomie

kontrolu plnenia uznesení.

Výsledok hlasovania č. 3:

Počet prítomných: 7

Počet neprítomných: 0

Nehlasovalo: 0

Za: 7 – Bc. Andrej Babiar, Jana Cesnaková, Bc. Filip Celleng, Ing. Pavel Ďuriš, Slavomír Jakuš, Ing. Ján Parkáni, Pavel Šút

Proti: 0

Zdržalo sa: 0

### **Bod 4/ Žiadosť o prevod a majetkovoprávne usporiadanie nehnuteľností**

Starosta obce oboznámil poslancov so žiadosťou p. Milana Pástora, trvale bytom [REDAKOVANÉ] o odkúpenie pozemku registra C-KN parcelné číslo 307, druh pozemku záhrada, ktorý je zapísaný na LV č. 1111, pre okres: Veľký Krtíš, obec: Príbelce, katastrálne územie: Dolné Príbelce, o výmere 81 m<sup>2</sup>. Dôvodom hodným osobitného zreteľa je skutočnosť, že odkupovaný pozemok sa nachádza v bezprostrednom susedstve nehnuteľností – pozemku registra C-KN parcely č. 306, o výmere 588 m<sup>2</sup>, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria a stavby rodinného domu s. č. 152, ktoré sú vo výlučnom vlastníctve kupujúceho, pozemok je trvale oplotený a dlhodobo tvorí súčasť pozemku s rodinným domom, cez ktorý je prístup k rodinnému domu s. č. 152.

Starosta obce podal informáciu, že predchádzajúce zastupiteľstvo OcZ stanovilo, že pre odkupované nehnuteľnosti v bezprostrednom susedstve bude kúpna cena 1,00 € / 1 m<sup>2</sup>.

Pri výmere 81 m<sup>2</sup> predstavuje celkovú kúpnu cenu 81,00 € pre kupujúceho: Milan Pástor, nar. [REDAKOVANÉ], trvale bytom [REDAKOVANÉ]. Zároveň informoval poslancov OcZ, že kontrolórka obce vypracovala stanovisko k predaju nehnuteľnosti Obce Príbelce p. Milanovi Pástorovi a odporučila schváliť tento odpredaj.

Ďalej starosta obce informoval poslancov, že obecný úrad plánuje osloviť aj ostatných občanov obce, ktorí majú pozemky obce oplotené a dlhodobo ich užívajú, aby si ich postupne odkúpili do svojho vlastníctva, nakoľko tieto pozemky sú pre obec neupotrebitelným a prebytočným majetkom. Starosta obce oboznámil poslancov OcZ, že v zmysle § 9a) ods. 8) písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov sa navrhuje schváliť predmet prevodu ako prípad hodný osobitného zreteľa, o ktorom obecné zastupiteľstvo rozhoduje trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov. Následne obec zverejní zámer na predaj nehnuteľného majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa. Keďže poslanci nemali ďalšie otázky, starosta obce dal hlasovať.

#### Uznesenie č.148/2021 zo dňa 19.04.2021:

Obecné zastupiteľstvo v Príbelciach:

I. berie na vedomie

Žiadosť o odkúpenie nehnuteľnosti – žiadateľ: Milan Pástor, trvale bytom Príbelce, Dolné Príbelce s. č. 152

II. schvaľuje

1. že, nehnuteľnosť, ktorú zamýšľa Obec Príbelce odpredať v zmysle časti II. bod 2 tohto uznesenia je pre Obec Príbelce neupotrebitelným a prebytočným majetkom.

2. **zámer odpredať** z majetku Obce Príbelce nehnuteľnosť – pozemok registra C-KN parcelné číslo 307, druh pozemku záhrada, ktorý je zapísaný na LV č. 1111, pre okres: Veľký Krtíš, Obec: Príbelce, katastrálne územie: Dolné Príbelce, o výmere 81 m<sup>2</sup> za **kúpnu cenu 1,00 € / 1 m<sup>2</sup>** čo pri výmere 81 m<sup>2</sup> predstavuje celkovú kúpnu cenu **81,00 €** pre kupujúceho: Milan Pástor, nar. [REDAKOVANÉ], trvale bytom [REDAKOVANÉ].

Dôvodom hodným osobitného zreteľa je skutočnosť, že odkupovaný pozemok sa nachádza v bezprostrednom susedstve nehnuteľnosti – pozemku registra C-KN parcely č. 306, o výmere 588 m<sup>2</sup>, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria a stavby rodinného domu s. č. 152, ktoré sú vo výlučnom vlastníctve kupujúceho a pozemok je trvale oplotený a dlhodobo tvorí súčasť pozemku s rodinným domom, cez ktorý je prístup k rodinnému domu s. č. 152.

III. ukladá

Zverejniť zámer na prevod majetku obce ako prípad hodný osobitného zreteľa. Zodpovedný: Obecný úrad Príbelce Termín: 30. apríla 2021

Výsledok hlasovania č. 4:

Počet prítomných: 7

Počet neprítomných: 0

Nehlasovalo: 0

Za: 7 – Bc. Andrej Babiar, Jana Cesnaková, Bc. Filip Celleng, Ing. Pavel Ďuriš, Slavomír Jakuš, Ing. Ján Parkáni, Pavel Šút

Proti: 0

Zdržalo sa: 0

Starosta obce informoval poslancov OcZ o návrhu na zriadenie vecného bremena na prechod a prejazd cez pozemok vedľa novovybudovaného detského ihriska pre Annu Vaškorovú a Emíliu Vaškorovú, bytom [REDAKOVANÉ], spočívajúce v povinnosti povinného z vecného bremena, a to Obce Príbelce, strpieť na pozemku zapísanom na liste vlastníctva č. 152 na pozemku parcelné číslo C-KN 278/2, druh pozemku – ostatná plocha, o výmere 103 m<sup>2</sup>, v katastrálnom území Horné Príbelce, právo prechodu a prejazdu k nehnuteľnostiam zapísaným na liste vlastníctva č. 48, a to k pozemku parcelné číslo C-KN 279, druh pozemku – zastavaná plocha a nádvorie, o

výmere 631 m<sup>2</sup> k pozemku parcelné číslo C-KN 280, druh pozemku – záhrada, o výmere 210 m<sup>2</sup> a ku stavbe rodinného domu č. s. 1, na pozemku parcelné číslo C-KN 279 v katastrálnom území Horné Príbelce. Keďže poslanci OcZ nemali ďalšie otázky, starosta obce dal hlasovať za toto uznesenie.

Uznesenie č.149/2021 zo dňa 19.04.2021:

Obecné zastupiteľstvo v Príbelciach:

I. berie na vedomie

Návrh na zriadenie vecného bremena na prechod a prejazd cez pozemok vedľa novovybudovaného detského ihriska k rodinnému domu č. s. 1 a k príľahlým pozemkom.

II. schvaľuje

1. Zriadenie vecného bremena v prospech oprávnených z vecného bremena, a to Anny Vaškorovej a Emílie Vaškorovej, bytom [REDAKOVANÉ], spočívajúce v povinnosti povinného z vecného bremena, a to Obce Príbelce, strpieť na pozemku zapísanom na liste vlastníctva č. 152, a to na pozemku parcelné číslo C-KN 278/2, druh pozemku – ostatná plocha, o výmere 103 m<sup>2</sup>, v katastrálnom území Horné Príbelce, právo prechodu a prejazdu k nehnuteľnostiam zapísaným na liste vlastníctva č. 48, a to k pozemku parcelné číslo C-KN 279, druh pozemku – zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 631 m<sup>2</sup>, k pozemku parcelné číslo C-KN 280, druh pozemku – záhrada, o výmere 210 m<sup>2</sup> a ku stavbe rodinného domu č.s. 1, na pozemku parcelné číslo C-KN 279 v katastrálnom území Horné Príbelce.

2. Zriadenie vecného bremena ako časovo neobmedzené na dobu od povolenia vkladu údajov z tejto zmluvy do katastra nehnuteľností bezodplatne.

III. ukladá

Podpísať zmluvu o zriadení vecného bremena s oprávnenými z vecného bremena.

Zodpovedný: Obecný úrad Príbelce

Termín: 15. mája 2021

Výsledok hlasovania č. 5:

Počet prítomných: 7

Počet neprítomných: 0

Nehlasovalo: 0

Za: 7 – Bc. Andrej Babiar, Jana Cesnaková, Bc. Filip Celleng, Ing. Pavel Ďuriš, Slavomír Jakuš, Ing. Ján Parkáni, Pavel Šút

Proti: 0

Zdržalo sa: 0

Starosta obce oboznámil poslancov OcZ o ukončení zmluvy o výpožičke na terénny nákladný automobil PAD-1, M2, Praga V3S, bez evidenčných čísiel zo strany SPZ – PZ Podskala Príbelce. Následne podal informáciu, že terénny nákladný automobil je prebytočný a neupotrebitelný majetok Obce Príbelce a navrhol vyhlásenie ponukového konania na odpredaj zvyšných častí vozidla, a to aj po častiach, (cez internet a pod.). Po krátkej diskusii, starosta obce dal hlasovať za toto uznesenie.

Uznesenie č.150/2021 zo dňa 19.04.2021:

Obecné zastupiteľstvo v Príbelciach:

I. berie na vedomie

Oznámenie SPZ – PZ Podskala Príbelce o ukončení zmluvy o výpožičke na terénny nákladný automobil PAD-1, M2, Praga V3S, bez evidenčných čísiel.

II. schvaľuje

1. Uzatvorenie dohody medzi Obcou Príbelce a SPZ – PZ Podskala Príbelce o ukončení zmluvy o výpožičke terénneho nákladného automobilu PAD-1, M2, Praga V3S, bez evidenčných čísiel.

2. Že, terénny nákladný automobil PAD-1, M2, Praga V3S, bez evidenčných čísiel je prebytočný a neupotrebitelný majetok Obce Príbelce.

3. Vyhlásenie ponukového konania na odpredaj zvyšných častí vozidla, a to aj po častiach, (cez internet a pod.).

III. ukladá

Vyhlásiť ponukové konanie cez portál internetu pre prípadných záujemcov.

Zodpovedný: Obecný úrad Príbelce

Termín: 15. mája 2021

Výsledok hlasovania č. 6:

Počet prítomných: 7

Počet neprítomných: 0

Nehlasovalo: 0

Za: 7 – Bc. Andrej Babiar, Jana Cesnaková, Bc. Filip Celleng, Ing. Pavel Ďuriš, Slavomír Jakuš, Ing. Ján Parkáni, Pavel Šút

Proti: 0

Zdržalo sa: 0

Starosta obce informoval poslancov OcZ o ponuke Bc. Filipa Cellenga, bytom [REDAKOVANÉ], ktorý má záujem darovať Obci Príbelce oceľovú dvojkrídlovú bránu a malú bránku demontované z pozemku svojej chaty pre účely brány na zbernom dvore v Horných Príbelciach. Bc. Filip Celleng zdôraznil, že je nutné, aby sa zberný dvor v obci oplotil. Starosta obce, ako aj poslanci OcZ súhlasili s oplotením zberného dvora a poďakovali Bc. Filipovi Cellengovi.

Uznesenie č.151/2021 zo dňa 19.04.2021:

Obecné zastupiteľstvo v Príbelciach:

I. berie na vedomie

Návrh Bc. Filipa Cellenga, bytom [REDAKOVANÉ], na uzavretie darovacej zmluvy, ktorým sa má Obci Príbelce darovať oceľová dvojkrídlová brána a malá bránka demontovaná z pozemku svojej chaty pre účely brány na zbernom dvore v Horných Príbelciach.

II. schvaľuje

Uzatvorenie darovacej zmluvy, ktorým Bc. Filip Celleng, bytom [REDAKOVANÉ] daruje Obci Príbelce oceľovú dvojkrídlovú bránu a malú bránku, demontovanú z pozemku svojej chaty, pre účely zriadenia brány po oplotení zberného dvora v Horných Príbelciach.

III. ukladá

Podpísať darovaciu zmluvu s určenými podmienkami.

Zodpovedný: Obecný úrad Príbelce

Termín: 15. mája 2021

Výsledok hlasovania č. 7:

Počet prítomných: 7

Počet neprítomných: 0

Nehlasovalo: 0

Za: 7 – Bc. Andrej Babiar, Jana Cesnaková, Bc. Filip Celleng, Ing. Pavel Ďuriš, Slavomír Jakuš, Ing. Ján Parkáni, Pavel Šút

Proti: 0

Zdržalo sa: 0

**Bod 5/ Rôzne**

Starosta obce informoval poslancov OcZ o plánovanej rekonštrukcii miestnej komunikácie od obecného úradu po p. P. Štefanidesa. Ďalšia rekonštrukcia miestnej komunikácie je plánovaná od p. Mgr. R. Bosmana po p. Ing. J. Selského. Predpokladaná hodnota tejto rekonštrukcie predstavuje sumu 46 900,- Eur. Ďalej starosta obce podal informáciu, že dal spracovať projektovú dokumentáciu na rekonštrukciu miestnej komunikácie v uličke popri budove bývalého bistra, ako aj smerom do pieskovej bane.

Ďalej starosta obce podal informáciu, že na výmenu dopravných značiek v rámci verejného obstarávania oslovil 5 firiem, z ktorých 3 firmy predložili svoje ponuky. Najnižšia ponuka bola vo výške 1036,- Eur.

Následne starosta obce oboznámil poslancov s výdavkami spojenými na vnútorné vybavenie školiaceho strediska na futbalovom ihrisku TJD Príbelce, ako aj o plánovanom vybudovaní prístrešku pre DHZO Príbelce.

Potom starosta obce informoval poslancov ohľadom novovybudovaného altánku oproti budove bývalého bistra, kde sa plánuje po vyzretí dreva jeho náter, ako aj osadenie dreveného stola.

Poslanec Ing. Ján Parkáni sa informoval pre aké vekovú skupinu sú určené prvky na detskom ihrisku, nakoľko sa tam zdržiavajú deti staršie ako 15 rokov. Starosta obce odpovedal, že prvky detského ihriska sú určené deťom do 14 rokov a na oplotení detského ihriska sa nachádza prevádzkový poriadok.

Ďalej sa poslanec Ing. Ján Parkáni informoval ohľadom vypožičania pracovného stroja LOCUST pre občanov obce, kto je oprávnený ho používať a ako obec plánuje riešiť prípadné opravy na tomto pracovnom stroji. Po dlhej rozprave sa poslanci OcZ jednohlasne zhodli na tom, aby obec vypracovala smernicu na vypožičanie pracovného stroja LOCUST, ako aj na všetky motorové vozidlá vo vlastníctve obce Príbelce.

Poslanec Bc. Filip Celleng navrhol, aby sa do pieskovej bane osadila tabuľa s nápisom ZÁKAZ SYPAŤ SMETI a tiež navrhol, aby bol tento objekt monitorovaný kamerovým systémom, nakoľko ľudia do pieskovej bane nosia odpad.

Poslankyňa p. Jana Cesnaková povedala, že ju oslovila p. Zuzana Balážová, ktorá prosí o vypílenie stromu v starom cintoríne v časti obce Príkl'ak, nakoľko je dutý a ohrozuje pomníky v cintoríne. Starosta obce povedal, že vypílenie stromu sa zabezpečí prostredníctvom členov DHZO Príbelce.

Poslanec p. Pavel Šút upozornil na otvorenú šachtu nad výpustným ventilom pri vodnej nádrži v hornej časti obce.

#### **Bod 6/ Uznesenia**

Poslanec Ing. Ján Parkáni prečítal súborné schválené uznesenia OcZ.

#### **Bod 7/ Záver**

Starosta obce sa poďakoval poslancom OcZ za aktívnu účasť na zasadnutí OcZ, skonštatoval, že program zasadnutia OcZ bol prerokovaný a vyhlásil rokovanie za ukončené.

V Príbelciach, dňa 19.04.2021

Zapísala: Ing. Zuzana Lupová .....

Overovatelia:

Bc. Filip Celleng .....

Pavel Šút .....

.....  
Ing. Tibor Čierny  
starosta obce

Príloha: Prezenčná listina