

Uznesenia z 32. zasadnutia
Obecného zastupiteľstva v Príbelciach, ktoré sa konalo dňa 01.06.2018

- 251/2018 Obecné zastupiteľstvo v Príbelciach:
I. schvaľuje
Program zasadnutia obecného zastupiteľstva
- 252/2018 Obecné zastupiteľstvo v Príbelciach:
I. volí
návrhovú komisiu v zložení:
Mgr. Milan Cesnak – predseda komisie
Ing. Pavel Ďuriš – člen komisie
Milan Parkáni – člen komisie
- II. berie na vedomie
a) určenie zapisovateľa:
Ing. Zuzana Lupová
- b) určenie overovateľov zápisnice:
Ing. Ján Parkáni
Mgr. Ján Vozár
- 253/2018 Obecné zastupiteľstvo v Príbelciach:
I. berie na vedomie
Kontrolu plnenia uznesení
- 254/2018 Obecné zastupiteľstvo v Príbelciach:
I. berie na vedomie
Informáciu o stave ukončenia bytových domov – obecných nájomných bytov 12 b. j. – Príbelce ku dňu 01.06.2018.
- II. schvaľuje
1. Zmluvu o nájme nehnuteľností – Bytových domov – Obecných nájomných bytov – 12 b.j. – Príbelce, medzi prenajímateľom F.A.A.C. Consulting, s.r.o. Žilina, Na Malý Diel 24, 010 01, IČO 36404446 a Obcou Príbelce, Príbelce 234, 991 25 Čebovce, IČO 00319520, na dobu určitú, do odkúpenia predmetu nájmu nájomcom za mesačné nájomné vo výške 1.640,- € mesačne.
 2. Výšku nájomného v Bytových domoch – Obecných nájomných bytoch – 12 b.j. – Príbelce, a to vo výške 2,10 € / m² podlahovej plochy bytu, a vo výške 1,30 € / m² podlahovej plochy v miestnosti komora.
 3. Sumy:
 - na tvorbu fondu prevádzky, údržby a opráv vo výške 0,43 € / m² podlahovej plochy bytu,
 - na poistenie bytu vo výške 0,04 € / m² podlahovej plochy bytu,
 - na správu bytu vo výške 0,03 € / m² podlahovej plochy bytu.
 4. Zloženie finančnej zábezpeky nájomníkmi v Bytových domov – Obecných nájomných bytov – 12 b.j. – Príbelce, vo výške päťmesačného nájomného pred podpisom nájomnej zmluvy.

255/2018

Obecné zastupiteľstvo v Príbelciach:

I. schvaľuje

1. predaj majetku z dôvodu hodného osobitného zreteľa v súlade s § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, predaj pozemku vo vlastníctve Obce Príbelce, a to:

časť pozemku registra E-KN parcelné číslo 1221 o celkovej výmere 10 643m², druh pozemku ostatné plochy, ktorý je zapísaný na LV č. 1111, pre okres: Veľký Krtíš, obec: Príbelce, katastrálne územie: Dolné Príbelce, v katastri nehnuteľností je predmetná časť nehnuteľnosti označená ako pozemok registra C-KN parcelné číslo 589/1, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o celkovej výmere 10 896 m², a to časť pozemku, ktorá je zaznačená v geometrickom pláne, ktorý vyhotovil Oto Filip, GEOMERKART, s. r. o., Komenského 3, 990 01 Veľký Krtíš, pod č. 36046728-128/2017 dňa 11.10.2017, autorizačne overeného Ing. Jánom Šimunom dňa 12.10.2017 a úradne overeného Ing. Zuzanou Kelementovou dňa 19.10.2017 pod č.j. 284/2017, čo v prírode predstavuje novovytvorený pozemok registra C-KN a to parcelné číslo 589/4, o výmere 149 m², druh pozemku zastavané plochy a nádvoria v prospech **kupujúcich:** Jána Oláha, nar. [REDAKOVANÉ], a Eriku Oláhovú, rod. [REDAKOVANÉ], nar. [REDAKOVANÉ], trvale bytom [REDAKOVANÉ] za **kúpnu cenu** 1,00 € / 1 m² čo pri výmere 149 m² predstavuje celkovú kúpnu cenu 149,00 €.

Dôvodom hodným osobitného zreteľa je skutočnosť, že odkupovaný pozemok sa nachádza v bezprostrednom susedstve nehnuteľnosti – pozemok registra C-KN parcely č. 133, o výmere 2174 m², druh pozemku zastavané plochy a nádvoria a stavby rodinného domu č. s. 263, ktorá sa nachádza na pozemku parcelné číslo C-KN 133 a tieto sú vo výlučnom vlastníctve kupujúcich, tento pozemok majú oplotený, využívajú ako predzáhradku a s Obcou Príbelce majú uzatvorenú Zmluvu o nájme pozemku zo dňa 25.11.2014.

2. zriadenie vecného bremena v práve uloženia a vedenia podzemnej inžinierskej siete, ktorou je plynová prípojka nachádzajúca sa na novovytvorenom pozemku registra C-KN parcelné číslo 589/4, o výmere 149 m², druh pozemku zastavané plochy a nádvoria v katastrálnom území Dolné Príbelce, v prospech Ján Tomaškina a manželky Zuzany Tomaškinovej, trvale bytom [REDAKOVANÉ], vrátane práva prístupu oprávnených a osôb nimi poverených na opravy, údržby, úpravy a rekonštrukcie. Vecné bremeno sa zriaďuje v súlade s ust. § 151n a nasl. Občianskeho zákonníka bezodplatne.

II. ukladá

Zabezpečiť podpísanie kúpnej zmluvy s dohodnutými podmienkami v termíne do 30.06.2018
Zodpovedný: Obecný úrad Príbelce

256/2018

Obecné zastupiteľstvo v Príbelciach:

I. berie na vedomie

1. Informáciu ohľadom schválených projektov na rok 2018
2. Informáciu o možnosti rekonštrukcie miestnych komunikácií v obci Príbelce.

II. schvaľuje

Zámer rekonštrukcie miestnych komunikácií v obci Príbelce, v úseku od križovatky s cestou I/75 (pri rodinnom dome č. 124) až po koniec miestnej časti Príkľak (pri rodinnom dome č. 210).

III. ukladá

vyhlásiť výberové konanie na zhotoviteľa rekonštrukcie miestnych komunikácií v obci Príbelce v termíne do 30.06.2018
Zodpovedný: Obecný úrad Príbelce

257/2018

Obecné zastupiteľstvo v Príbelciach:

I. navrhuje

Ing. Tibora Čierneho za prísediaceho pre Okresný súd Veľký Krtíš.

Ing. Tibor Čierny
starosta obce