

# Zápisnica

zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Príbelciach,  
ktoré sa konalo 17.03.2016 v Zasadacej miestnosti Obecného úradu v Príbelciach  
so začiatkom o 18:00 hod.

Návrh programu:

1. Otvorenie zasadnutia
2. Voľba návrhovej komisie, určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
3. Kontrola plnenia uznesení
4. Návrh VZN Obce Príbelce č. 2/2016 o určení miesta a času zápisu dieťaťa na plnenie povinnej školskej dochádzky v Základnej škole Príbelce
5. Návrh VZN Obce Príbelce č. 3/2016 o podmienkach pridelovania a užívania obecných nájomných bytov
6. Návrh rozpočtového opatrenia č. 1/2016
7. Informácia o stave prípravy výstavby obecných nájomných bytov
8. Rôzne
9. Uznesenia
10. Záver

Prítomní: podľa prezenčnej listiny

## Bod 1/ Otvorenie zasadnutia

Starosta obce Ing. Tibor Čierny zahájil zasadnutie OcZ a privítal všetkých prítomných, ktorých oboznámil s programom rokovania obecného zastupiteľstva. Zároveň navrhol doplniť ako bod 8) Správu o kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky obce Príbelce za rok 2015 a následne ostatné body rokovania prečíslovať. Starosta obce konštatoval, že rokovanie OcZ je uznášaniaschopné za prítomnosti 7 poslancov a dal hlasovať za upravený program zasadnutia OcZ.

Uznesenie č. 100/2016 zo dňa 17.03.2016:

Obecné zastupiteľstvo v Príbelciach:

I. schvaľuje

Upravený program zasadnutia obecného zastupiteľstva.

Výsledok hlasovania č. 1:

Počet prítomných: 7

Počet neprítomných: 0

Nehlasovalo: 0

Za: 7 - Ing. Z. Bosmanová, Mgr. M. Cesnak, Ing. P. Ďuriš, Ing. D. Oslík, Bc. J. Parkáni, M. Parkáni, Mgr. J. Vozár

Proti: 0

Zdržalo sa: 0

## Bod 3/ Voľba návrhovej komisie, určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice

Za predsedu návrhovej komisie bol navrhnutý Mgr. Ján Vozár a za členov komisie Bc. Ján Parkáni a Mgr. Milan Cesnak. Za zapisovateľku bola určená Ing. Zuzana Lupová. Za overovateľov zápisnice boli určení Ing. Drahomír Oslík a Ing. Pavel Ďuriš.

Uznesenie č. 101/2016 zo dňa 17.03.2016:

Obecné zastupiteľstvo v Príbelciach:

I. volí

návrhovú komisiu v zložení:

Mgr. Ján Vozár – predseda komisie

Bc. Ján Parkáni – člen komisie  
Mgr. Milan Cesnak – člen komisie

## II. berie na vedomie

a) určenie zapisovateľa:

Ing. Zuzana Lupová

b) určenie overovateľov zápisnice:

Ing. Drahomír Oslík

Ing. Pavel Ďuriš

Výsledok hlasovania č. 2:

Počet prítomných: 7

Počet neprítomných: 0

Nehlasovalo: 0

Za: 7 - Ing. Z. Bosmanová, Mgr. M. Cesnak, Ing. P. Ďuriš, Ing. D. Oslík, Bc. J. Parkáni,  
M. Parkáni, Mgr. J. Vozár

Proti: 0

Zdržalo sa: 0

### **Bod 3/Kontrola plnenia uznesení**

96/2016 Obecné zastupiteľstvo v Príbelciach:

I. ukladá

vyzvať Letokruhy, o. z. Príbelce o vrátenie vyčerpanej dotácie po stanovenom termíne za rok 2015 do rozpočtu obce Príbelce v sume 298,81 Eur.

Termín: do 29.02.2016

Zodpovedný: Obecný úrad

Starosta obce konštatoval, že toto uznesenie bolo splnené.

97/2016 Obecné zastupiteľstvo v Príbelciach:

I. ukladá

v spolupráci s vlastníčkami nehnuteľností dať vykonať znalecký posudok na dané nehnuteľnosti v termíne do 31.03.2016

Zodpovedný: Obecný úrad

Starosta obce konštatoval, že toto uznesenie bolo splnené.

### Uznesenie č. 102/2016 zo dňa 17.03.2016:

Obecné zastupiteľstvo v Príbelciach:

I. berie na vedomie

Kontrolu plnenia uznesení Obecného zastupiteľstva v Príbelciach.

Výsledok hlasovania č. 3:

Počet prítomných: 7

Počet neprítomných: 0

Nehlasovalo: 0

Za: 7 - Ing. Z. Bosmanová, Mgr. M. Cesnak, Ing. P. Ďuriš, Ing. D. Oslík, Bc. J. Parkáni,  
M. Parkáni, Mgr. J. Vozár

Proti: 0

Zdržalo sa: 0

#### **Bod 4/ Návrh VZN Obce Príbelce č. 2/2016 o určení miesta a času zápisu dieťaťa na plnenie povinnej školskej dochádzky v Základnej škole Príbelce**

Starosta obce podal informáciu, že novelou zákona č. 245/2008 Z. z. o výchove a vzdelávaní (školský zákon) a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov sa mení termín zápisu dieťaťa do prvého ročníka základnej školy. Účelom tohto VZN je určiť miesto a čas zápisu dieťaťa na plnenie povinnej školskej dochádzky. Zápis dieťaťa do prvého ročníka Základnej školy Príbelce sa bude konať v budove základnej školy 1 deň, a to v piatok v období od 01. apríla do 30. apríla, ktorý predchádza začiatku školského roka, v ktorom má dieťa začať plniť povinnú školskú dochádzku.

Keďže poslanci OcZ nemali žiadne pripomienky, starosta obce dal hlasovať za predložený návrh VZN Obce Príbelce č. 2/2016 o určení miesta a času zápisu dieťaťa na plnenie povinnej školskej dochádzky v Základnej škole Príbelce.

#### Uznesenie č. 103/2016 zo dňa 17.03.2016:

Obecné zastupiteľstvo v Príbelciach:

I. schvaľuje

Všeobecne záväzné nariadenie Obce Príbelce č. 2/2016 o určení miesta a času zápisu dieťaťa na plnenie povinnej školskej dochádzky v Základnej škole Príbelce.

Výsledok hlasovania č. 4:

Počet prítomných: 7

Počet neprítomných: 0

Nehlasovalo: 0

Za: 7 - Ing. Z. Bosmanová, Mgr. M. Cesnak, Ing. P. Ďuriš, Ing. D. Oslík, Bc. J. Parkáni, M. Parkáni, Mgr. J. Vozár

Proti: 0

Zdržalo sa: 0

#### **Bod 5/ Návrh VZN Obce Príbelce č. 3/2016 o podmienkach pridelovania a užívania obecných nájomných bytov**

Starosta obce informoval poslancov OcZ, že jednou z povinných príloh žiadosti na ŠFRB je aj VZN o podmienkach pridelovania a užívania obecných nájomných bytov.

Podľa článku 67 a článku 68 Ústavy Slovenskej republiky a podľa ustanovení § 4 ods. 1 a ods. 3 písm. a), § 6 ods. 1 a § 11 ods. 4 písm. g) zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, zákona č. 150/2013 Z.z. o štátnom fonde rozvoja bývania v znení neskorších predpisov a zákona č. 443/2010 Z.z. o dotáciách na rozvoj bývania a o sociálnom bývaní v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon“), má obec všeobecne záväzným nariadením určiť stanovenie podmienok:

- prijímania a posudzovania žiadostí o pridelenie nájomného bytu,
- postupu pri výbere nájomníkov obecných nájomných bytov,
- schvaľovania a realizovanie ich prenájmu.

Poslanec Mgr. Ján Vozár sa informoval ohľadom spôsobu pridelovania obecných nájomných bytov. Starosta obce odpovedal, že žiadatelia budú zapísaní do evidencie žiadateľov v poradí podľa dátumu prijatia žiadosti. V prípade, že žiadosť nebude kompletná, obecný úrad určí lehotu na doplnenie žiadosti.

Keďže poslanci OcZ nemali ďalšie pripomienky, starosta obce dal hlasovať za predložený návrh VZN Obce Príbelce č. 3/2016 o podmienkach pridelovania a užívania obecných nájomných bytov.

Uznesenie č. 104/2016 zo dňa 17.03.2016:

Obecné zastupiteľstvo v Príbelciach:

I. schvaľuje

VZN Obce Príbelce č. 3/2016 o podmienkach pridelovania a užívania obecných nájomných bytov

Výsledok hlasovania č. 5:

Počet prítomných: 7

Počet neprítomných: 0

Nehlasovalo: 0

Za: 7 - Ing. Z. Bosmanová, Mgr. M. Cesnak, Ing. P. Ďuriš, Ing. D. Oslík, Bc. J. Parkáni, M. Parkáni, Mgr. J. Vozár

Proti: 0

Zdržalo sa: 0

**Bod 6/ Návrh rozpočtového opatrenia č. 1/2016**

Starosta obce podal informáciu o vykonaní úpravy rozpočtu Obce Príbelce na rok 2016 z dôvodu, že jedna z podmienok na podanie žiadosti na ŠFRB je zapracovať 3 mesačné splátky do rozpočtu obce na rok 2016 a obec Príbelce už má schválený rozpočet na rok 2016, celková úprava rozpočtu bude vo výške 3x670,06=2011,- Eur vo výdajovej časti finančných operácií. V programe Správa obce bude položka Všeobecný materiál znížená o sumu 911,- Eur, položka Palivá, oleje do osobných áut o 600,- Eur a položka Všeobecné služby o 500,- Eur, pričom celková schválená výška rozpočtu na rok 2016 sa nemení.

Keďže poslanci OcZ nemali žiadne pripomienky, starosta obce dal hlasovať za predložený návrh rozpočtového opatrenia č. 1/2016.

Uznesenie č. 105/2016 zo dňa 17.03.2016:

Obecné zastupiteľstvo v Príbelciach:

I. schvaľuje

Rozpočtové opatrenie č. 1/2016 úpravou rozpočtu vo výdavkovej časti sumou 2011,- Eur, pričom celková schválená výška rozpočtu na rok 2016 sa nemení.

Výsledok hlasovania č. 6:

Počet prítomných: 7

Počet neprítomných: 0

Nehlasovalo: 0

Za: 7 - Ing. Z. Bosmanová, Mgr. M. Cesnak, Ing. P. Ďuriš, Ing. D. Oslík, Bc. J. Parkáni, M. Parkáni, Mgr. J. Vozár

Proti: 0

Zdržalo sa: 0

**Bod 7/ Informácia o stave prípravy výstavby obecných nájomných bytov**

Starosta obce informoval poslancov OcZ o podanej Žiadosti o poskytnutie dotácie na obstaranie nájomného bytu na účel sociálneho bývania a Žiadosti o poskytnutie dotácie na obstaranie technickej vybavenosti na Štátny fond rozvoja bývania.

Zároveň podal informáciu ohľadom prijatia úveru vo výške 39 850,- EUR poskytnutého zo strany Prima banka Slovensko, a.s. so sídlom v Žilina za podmienok dojednaných v príslušnej úverovej zmluve. Vystavenie vlastnej vista blankozmenky na rad banky za účelom zabezpečenia pohľadávky banky z úveru. V prípade, ak na základe prehodnotenia vykonaného bankou bude zistené, že miera rizika obce ako klienta bola v priebehu úverového vzťahu zvýšená, obec vystaví v súlade s podmienkami dojednanými v príslušnej úverovej zmluve na výzvu banky vlastnú vistablanko zmenku na rad banky za účelom zabezpečenia pohľadávky banky z úveru.

Poslanec Ing. Drahomír Oslík sa informoval ohľadom pojmu blankozmenky. Starosta obce vysvetlil, že blankozmenka predstavuje spôsob ručenia pri úveroch. Poslanec Milan Parkáni doplnil, že blankozmenka je cenný papier, ktorý predstavuje ručenie dlžníka. Obecné nájomné byty ako aj technická vybavenosť budú majetkom obce, ktorými obec bude ručiť splácanie úveru.

Uznesenie č. 106/2016 zo dňa 17.03.2016:

Obecné zastupiteľstvo v Príbelciach:

I. berie na vedomie

Informáciu o stave prípravy výstavby obecných nájomných bytov

II. schvaľuje

1. Prijatie úveru vo výške 39 850,- EUR poskytnutého zo strany Prima banka Slovensko, a.s., so sídlom: Hodžova 11, 010 11 Žilina, Slovenská republika, IČO: 31 575 951, IČ DPH: SK2020372541, zapísanej v Obchodnom registri Okresného súdu v Žiline, Oddiel: Sa, Vložka číslo: 148/L (ďalej len „banka“) za podmienok dojednaných v príslušnej úverovej zmluve.
2. Vystavenie vlastnej vista blankozmenky na rad banky za účelom zabezpečenia pohľadávky banky z úveru.
3. V prípade, ak na základe prehodnotenia vykonaného bankou bude zistené, že miera rizika obce ako klienta bola v priebehu úverového vzťahu zvýšená, obec vystaví v súlade s podmienkami dojednanými v príslušnej úverovej zmluve na výzvu banky vlastnú vistablanko zmenku na rad banky za účelom zabezpečenia pohľadávky banky z úveru.

Výsledok hlasovania č. 7:

Počet prítomných: 7

Počet neprítomných: 0

Nehlasovalo: 0

Za: 7 - Ing. Z. Bosmanová, Mgr. M. Cesnak, Ing. P. Ďuriš, Ing. D. Oslík, Bc. J. Parkáni, M. Parkáni, Mgr. J. Vozár

Proti: 0

Zdržalo sa: 0

**Bod 8/ Správa o kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky obce Príbelce za rok 2015**

Ing. Lupová prečítala správu o kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky obce Príbelce za rok 2015.

Uznesenie č. 107/2016 zo dňa 17.03.2016:

Obecné zastupiteľstvo v Príbelciach:

I. berie na vedomie

Správu o kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky obce Príbelce za rok 2015..

Výsledok hlasovania č. 8:

Počet prítomných: 7

Počet neprítomných: 0

Nehlasovalo: 0

Za: 7 - Ing. Z. Bosmanová, Mgr. M. Cesnak, Ing. P. Ďuriš, Ing. D. Oslík, Bc. J. Parkáni, M. Parkáni, Mgr. J. Vozár

Proti: 0

Zdržalo sa: 0

**Bod 9/ Rôzne**

Starosta obce podal informáciu o rozhodnutí Okresného úradu Veľký Krtíš, katastrálneho odboru, ktorý prerušil konanie o návrhu vkladu vlastníckeho práva a práva vecného bremena zo dňa

15.10.2014 z dôvodu, že stavby na par. C-KN č. 50/4 a 50/5 nie sú evidované na liste vlastníctva a vlastníci par. C-KN č. 50/5 Pavel Kovša a Mária Kovšová nie sú účastníkmi zmluvy ako oprávnení z vecného bremena. Zároveň Okresný úrad Veľký Krtíš, katastrálny odbor, odporúča preformulovať čl. 5 Kúpnej zmluvy a zmluvy o zriadení vecného bremena a uvedené nedostatky odstrániť dodatkom k zmluve v stanovenom termíne.

Uznesenie č. 108/2016 zo dňa 17.03.2016:

Obecné zastupiteľstvo v Príbelciach:

I. berie na vedomie

rozhodnutie Okresného úradu Veľký Krtíš, katastrálneho odboru zo dňa 10.3.2016 pod č.j. V 202/16, ktorým prerušil konanie o návrhu vkladu vlastníckeho práva a práva vecného bremena na základe Kúpnej zmluvy a zmluvy o zriadení vecného bremena zo dňa 15.10.2014, ktoré bolo schválené uznesením Obecného zastupiteľstva v Príbelciach č. 161/2014 zo dňa 05.06.2014.

II. schvaľuje

1. Návrh Dodatku ku kúpnej zmluve so zriadením vecného bremena o prevode vlastníctva k pozemku vedeného na Okresnom úrade Veľký Krtíš, katastrálnom odbore, nachádzajúceho sa v k.ú. Dolné Príbelce, a to pozemku registra C-KN parcelné číslo 50/9, druh pozemku trvalé trávne porasty, o výmere 58 m<sup>2</sup>, na základe geometrického plánu č. 36046728 – 33/2014 vyhotoveného dňa 08.05.2014, geodetickou spoločnosťou Geomerkart s.r.o., Veľký Krtíš, Komenského 3, IČO 36 046 728, autorizačne overeného Ing. Pavlom Krišpínským dňa 08.05.2014, úradne overeného Okresným úradom Veľký Krtíš, katastrálnym odborom pod č. 101/2014 zo dňa 16.05.2014, pre kupujúcu Máriu Puškárovú, rod. Ilčíkovú, bytom Príbelce 9, 991 25 Čebovce.
2. Predmet dodatku ku kúpnej zmluve, ktorým je doplnenie zmluvných strán o oprávnených z vecného bremena a nahradenia textu v článku 5 ods. 1 a ods. 2 novým znením.

III. ukladá

Zabezpečiť podpísanie dodatku ku kúpnej zmluvy so zriadením vecného bremena.

Termín: 13.04.2016

Zodpovedný: Obecný úrad Príbelce

Výsledok hlasovania č. 9:

Počet prítomných: 7

Počet neprítomných: 0

Nehlasovalo: 0

Za: 7 - Ing. Z. Bosmanová, Mgr. M. Cesnak, Ing. P. Ďuriš, Ing. D. Oslík, Bc. J. Parkáni, M. Parkáni, Mgr. J. Vozár

Proti: 0

Zdržalo sa: 0

Ďalej starosta obce v bode rôzne informoval poslancov OcZ o nadobudnutí vlastníctva k osobnému motorovému vozidlu ŠKODA FABIA darom od Slovenskej republiky v správe Ministerstva vnútra SR. Zároveň podal návrh na vyradenie osobného motorového vozidla FORD MONDEO, ktoré je v nepojazdnom stave, na Dopravnom inšpektoráte OR PZ vo V. Krtíši a jeho odovzdanie na výcvik do Výcvikového centra HaZZ Lešť.

Uznesenie č. 109/2016 zo dňa 17.03.2016:

Obecné zastupiteľstvo v Príbelciach:

I. berie na vedomie

Nadobudnutie vlastníctva k cestnému osobnému motorovému vozidlu ŠKODA FABIA EČ: VK 658BU, vrátane výbavy, darom od vlastníka, ktorým bola Slovenská republika v správe Ministerstva vnútra SR.

## II. schvaľuje

Návrh na vyradenie cestného osobného motorového vozidla FORD MONDEO, EČ: VK 163AT, ktoré je v nepojazdnom stave, na Dopravnom inšpektoráte OR PZ vo Veľkom Krtíši a jeho odovzdanie na výcvik do Výcvikového centra HaZZ Lešť.

Výsledok hlasovania č. 10:

Počet prítomných: 7

Počet neprítomných: 0

Nehlasovalo: 0

Za: 7 - Ing. Z. Bosmanová, Mgr. M. Cesnak, Ing. P. Ďuriš, Ing. D. Oslík, Bc. J. Parkáni, M. Parkáni, Mgr. J. Vozár

Proti: 0

Zdržalo sa: 0

Starosta obce ďalej v bode rôzne podal informáciu ohľadom vypracovania znaleckého posudku Ing. Vladárom Vojtechom, V. Krtíš na nehnuteľnosti – rodinný dom, s. č. 164 na pozemku C-KN par. č. 268 s príslušenstvom a pozemkami C-KN par. č. 267, 268 a 269 v k.ú. Dolné Príbelce pre účel prevodu nehnuteľnosti. Všeobecná hodnota stavieb a pozemku predstavuje sumu 4 990,- Eur. Spoluvlastníčka nehnuteľností p. Anna Barjaková, rod. Ďurčová, bytom Škultétyho č. 329, Veľký Krtíš (DDaDSS) podala písomnú ponuku na odpredaj týchto nehnuteľností pre Obec Príbelce, čím by sa vzájomne vykompenzovali výdavky Obce Príbelce na pohreb jej nebohého brata p. Pavla Ďurčova.

Poslankyňa Ing. Zuzana Bosmanová sa informovala, či je potrebné kúpu týchto nehnuteľností spájať s výdavkami obce na pohreb nebohého p. Pavla Ďurčova. Zároveň sa vyjadrila, že vykopanie jamy pre zosnulého mohla zabezpečiť obec prostredníctvom pracovníkov zamestnaných na obecnom úrade cez projekt ÚPSVaR.

Poslanec Ing. Drahomír Oslík sa informoval, na aké účely chce obec tieto nehnuteľnosti využiť. Starosta obce odpovedal, že obec by tieto nehnuteľnosti využila na skladové priestory, garáž, príp. zberné miesto na zložky komunálneho odpadu.

Poslankyňa Ing. Zuzana Bosmanová povedala, že kúpa týchto nehnuteľností môže vyvolať ďalšie ponuky na odpredaj nehnuteľností zo strany občanov obce. Zároveň sa informovala, či by táto nehnuteľnosť mohla slúžiť občanom, ktorí potrebujú sociálnu pomoc.

O slovo z radu občanov sa prihlásil p. Pavol Kollár. Následne starosta obce dal hlasovať poslancom OcZ za udelenie slova.

Poslanci OcZ hlasovali nasledovne:

Za: 4 - Ing. Z. Bosmanová, Ing. P. Ďuriš, Ing. D. Oslík, M. Parkáni

Proti: 0

Zdržalo sa: 3 - Mgr. M. Cesnak, Bc. Ján Parkáni, Mgr. J. Vozár

Po udelení slova p. Pavol Kollár sa vyjadril, že kúpu nehnuteľností od vlastníčok p. Anny Barjakovej a p. Zuzany Hevešovej by mala obec riešiť kúpnu zmluvou o predaji nehnuteľností a vykompenzovanie nákladov spojených s pohrebom nebohého p. Pavla Ďurčova (ich brata) prostredníctvom zmluvy o poskytnutí sociálnej pôžičky. Zároveň sa informoval, kto uhradí náklady spojené s vyhotovením znaleckého posudku na spomínané nehnuteľnosti.

Starosta obce odpovedal, že znalecký posudok sa dal vyhotoviť na základe uznesenia Obecného zastupiteľstva v Príbelciach zo dňa 16.02.2016, že obec v spolupráci s vlastníčkami nehnuteľností dajú vykonať znalecký posudok. Zároveň informoval, že náklady spojené s vyhotovením znaleckého posudku bude znášať obec v 1/2 a vlastníčky v druhej 1/2.

Poslankyňa Ing. Zuzana Bosmanová sa informovala na cenu za vyhotovenie tohto znaleckého posudku.

Starosta obce odpovedal, že cena znaleckého posudku predstavuje 157,27 Eur.

Poslanec p. Milan Parkáni povedal, že obec má vo vlastníctve garážové priestory, ako aj priestory na skladovanie. Zároveň sa vyjadril, že kúpa týchto nehnuteľností bude spojená s vynaložením ďalších finančných prostriedkov na ich rekonštrukciu.

Poslanec Ing. Drahomír Oslík sa vyjadril, aby poslanci OcZ odložili hlasovanie o kúpe týchto nehnuteľností na ďalšie zasadnutia OcZ.

#### Uznesenie č. 110/2016 zo dňa 17.03.2016:

Obecné zastupiteľstvo v Príbelciach:

##### I. prerokovalo

1. Ponuku na odpredaj nehnuteľností a to pozemkov parcelné čísla C-KN 267,268 a 269 a stavby rodinného domu č. s. 164 na pozemku parcelné číslo C-KN 268 v katastrálnom území Dolné Príbelce od p. Anna Bariakovej, rod. Ďurčovej, bytom Škultétyho 329, Veľký Krtíš (DDaDSS), pre Obec Príbelce so vzájomným započítaním výdavkov obce na pohreb Pavla Ďurčova.
2. Návrh na kúpu nehnuteľností, a to rodinného domu č. s. 164 na pozemku parcelné číslo C-KN 268, pozemok parcelné číslo C-KN 267, druh pozemku: zastavané plochy a nádvorcia o výmere 26 m<sup>2</sup>, pozemok parcelné číslo C-KN 268, druh pozemku: zastavané plochy a nádvorcia o výmere 394 m<sup>2</sup>, a pozemok parcelné číslo C-KN 269, druh pozemku: záhrady o výmere 68 m<sup>2</sup> nachádzajúcich sa v katastrálnom území Dolné Príbelce, evidovaných na liste vlastníctva č. 43. Všeobecná hodnota tohto majetku na základe znaleckého posudku č. 35/2016, vypracovaného Ing. Vojtechom Vladárom, znalcom v odbore stavebníctvo, predstavuje sumu 4.990,- €.

##### II. odkladá

rozhodovanie o kúpe nehnuteľností, a to rodinného domu č. s. 164 na pozemku parcelné číslo C-KN 268, pozemok parcelné číslo C-KN 267, druh pozemku: zastavané plochy a nádvorcia o výmere 26 m<sup>2</sup>, pozemok parcelné číslo C-KN 268, druh pozemku: zastavané plochy a nádvorcia o výmere 394 m<sup>2</sup>, a pozemok parcelné číslo C-KN 269, druh pozemku: záhrady o výmere 68 m<sup>2</sup> nachádzajúcich sa v katastrálnom území Dolné Príbelce, evidovaných na liste vlastníctva č. 43 od vlastníčky Anny Bariakovej, rod. Ďurčovej, bytom Škultétyho 329, Veľký Krtíš (DDaDSS) (v podiele ½) a vlastníčky Zuzany Hevešovej, rod. Ďurčovej, bytom Sucháň 28 (v podiele ½) na neurčito.

Výsledok hlasovania č. 11:

Počet prítomných: 7

Počet neprítomných: 0

Nehlasovalo: 0

Za: 5 - Mgr. M. Cesnak, Ing. P. Ďuriš, Ing. D. Oslík, Bc. J. Parkáni, M. Parkáni

Proti: 0

Zdržalo sa: 2 – Ing. Zuzana Bosmanová, Mgr. Ján Vozár

Ďalej starosta obce informoval poslancov v bode rôzne o zámere zámeny pozemkov medzi vlastníckmi: CZ ECAV Príbelce a Obcou Príbelce za účelom vybudovania spevneného chodníka cez záhradu CZ ECAV Príbelce. Poslanec Milan Parkáni podotkol, že občania obce túto záhradu využívajú na prechod. Poslanec Ing. Drahomír Oslík sa vyjadril, že s návrhom súhlasí, nakoľko to bude slúžiť pre občanov obce.

Starosta obce ďalej podal informáciu o plánovanej kontrole OR HaZZ Veľký Krtíš na úseku ochrany pred požiarimi v budovách Základnej a Materskej školy v Príbelciach.

Ďalej starosta obce informoval poslancov OcZ, že vzdaním sa mandátu poslanca dňa 16.11.2015 Bc. Márie Mackovej zaniklo aj členstvo v Komisii na vybavovanie sťažností, kde bola zvolená za náhradníčku. Starosta obce navrhol z radov poslancov do Komisie na vybavovanie sťažností zvoliť za náhradníka Ing. Pavla Ďuriša.



Uznesenie č. 111/2016 zo dňa 17.03.2016:

Obecné zastupiteľstvo v Príbelciach:

I. volí

podľa čl. 7 ods. 2 Smernice o vybavovaní sťažností v podmienkach Obce Príbelce Ing. Pavla Ďuriša ako náhradníka z radov poslancov do Komisie na vybavovanie sťažností.

Výsledok hlasovania č. 12:

Počet prítomných: 7

Počet neprítomných: 0

Nehlasovalo: 1

Za: 6 - Ing. Z. Bosmanová, Mgr. M. Cesnak, Ing. D. Oslík, Bc. J. Parkáni, M. Parkáni, Mgr. J. Vozár

Proti: 0

Zdržalo sa: 0

Poslanec Bc. Ján Parkáni sa informoval ohľadom fungovania obecnej knižnice. Starosta obce oboznámil, že obecná knižnica bude fungovať a knihovničkou je Renáta Puškárová.

MUDr. Karol Tenk oboznámil všetkých prítomných, že nahráva rokovanie obecného zastupiteľstva na diktafón. Zároveň sa informoval, že počul, že sa žumpy majú zmenšiť na 50% ich objemu, ako aj na možnosti vykurovania obecných nájomných bytov, kde majú byť aj komíny.

Starosta obce odpovedal, že podľa projektovej dokumentácie je vypočítaná veľkosť žumpy pre jeden bytový dom 60 m<sup>3</sup>. Zároveň podal informáciu, že vykurovanie bude riešené podlahovým elektrickým vykurovaním, ako aj s možnosťou vykurovania tuhým palivom v prechodnom období.

Následne MUDr. Karol Tenk upozornil na vysokú ročnú spotrebu vody 34 m<sup>3</sup> na osobu za rok, ktorú upravuje vyhláška MŽP SR č. 209/2013, ktorou sa mení a dopĺňa vyhláška č. 397/2003 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o meraní množstva vody dodanej verejným vodovodom a množstva vypúšťaných vôd, o spôsobe výpočtu množstva vypúšťaných odpadových vôd a vôd z povrchového odtoku a o smerných číslach spotreby vody.

Poslanec p. Milan Parkáni zdôraznil, že obec musí postupovať pri výstavbe obecných nájomných bytov v zmysle vypracovanej projektovej dokumentácie.

Ďalej MUDr. Karol Tenk sa informoval ohľadom zabezpečenia údržby obecných nájomných bytov.

Starosta obce odpovedal, že budúci nájomcovia obecných nájomných bytov budú tvoriť fond opráv a údržby, z ktorého bude následne zabezpečovaná pravidelná údržba bytov.

Ďalej sa o slovo prihlásil p. Pavol Kollár, ktorý povedal, že od Obce Príbelce obdržal odpoveď v rámci žiadosti o informácie, že ekonómka obce je toho času na materskej, resp. rodičovskej dovolenke. Zároveň sa informoval ohľadom pracovného pomeru medzi obcou a právnikom, ktorý obci poskytuje právne služby.

Starosta obce odpovedal, že ekonómka obce vykonáva prácu na dohodu a s právnikom je podpísaná obchodná zmluva o poskytovaní právnych služieb.

Následne sa p. Pavol Kollár informoval ohľadom zamestnávania Agneši Balážovej.

Starosta obce odpovedal, že p. Agneša Balážová vykonávala menšie obecné služby pre obec cez ÚPSVaR. Zároveň povedal, že p. Agneši Balážovej neboli vykonané testy na požívanie alkoholických nápojov.

Ďalej p. Pavol Kollár sa informoval u predsedu Komisie na riešenie sťažností, kedy komisia zasadala, aby prešetrila jeho sťažnosť zo dňa 29.01.2016.

Poslanec Mgr. Ján Vozár ako predseda komisie podal informáciu, že Komisia na riešenie sťažností zasadala dňa 29.02.2016.

Poslankyňa Ing. Zuzana Bosmanová konštatovala, že p. Agneša Balážová, ktorá vykonávala menšie obecné služby, nemala vykonávať funkciu upratovačky na obecnom úrade, keďže sa vie, kto je a ako upratuje. Zároveň povedala, že na obecnom úrade by mala byť poverená osoba na upratovanie.

Následne starosta obce podal informáciu, že od 01.03.2016 vykonáva činnosti spojené s upratovaním a zabezpečuje rozvoz obedov pre zamestnancov obecného úradu a cudzích stravníkov Mária Kovšová v rámci dobrovoľníckej služby cez ÚPSVaR.

Poslanec Milan Parkáni konštatoval, že starosta obce mal včas informovať poslancov OcZ ohľadom podaných projektov na ÚPSVaR a zároveň ich mal informovať, ktorí uchádzači o zamestnanie tieto podmienky splňajú.

#### **Bod 10/ Uznesenia**

Mgr. Ján Vozár prečítal súborné schválené uznesenia OcZ.

#### **Bod 11/ Záver**

Starosta obce sa poďakoval poslancom OcZ za aktívnu účasť na zasadnutí OcZ, skonštatoval, že program zasadnutia OcZ bol prerokovaný a vyhlásil rokovanie za ukončené.

V Príbelciach, dňa 17.03.2016

Zapísala: Ing. Zuzana Lupová

.....

Overovatelia:

Ing. Drahomír Oslík

.....

Ing. Pavel Ďuriš

.....

.....  
Ing. Tibor Čierny  
starosta obce

Príloha: Prezenčná listina