

# Zápisnica

**z mimoriadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Príbelciach,  
ktoré sa konalo 16.10.2018 v Zasadacej miestnosti Obecného úradu v Príbelciach  
so začiatkom o 18:00 hod.**

Návrh programu:

1. Otvorenie zasadnutia
2. Voľba návrhovej komisie, určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
3. Návrh na uzavretie záložnej zmluvy so Štátnym fondom rozvoja bývania – obecné nájomné byty
4. Uznesenia
5. Záver

Prítomní: podľa prezenčnej listiny

## **Bod 1/ Otvorenie zasadnutia**

Starosta obce Ing. Tibor Čierny zahájil mimoriadne zasadnutie OcZ a privítal všetkých prítomných, ktorých oboznámil s programom rokovania obecného zastupiteľstva. Následne starosta obce konštatoval, že rokovanie OcZ je uznášaniaschopné a dal hlasovať za program mimoriadneho zasadnutia OcZ.

Uznesenie č. 285/2018 zo dňa 16.10.2018:

Obecné zastupiteľstvo v Príbelciach:

I. schvaľuje

Program mimoriadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva.

Výsledok hlasovania č. 1:

Počet prítomných: 4

Počet neprítomných: 3

Nehlasovalo: 0

Za: 4 - Ing. Zuzana Bosmanová, Mgr. Milan Cesnak, M. Parkáni, Mgr. Ján Vozár

Proti: 0

Zdržalo sa: 0

## **Bod 2/ Voľba návrhovej komisie, určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice**

Za predsedu návrhovej komisie bol navrhnutý Mgr. Milan Cesnak a za člena komisie Mgr. Ján Vozár. Za zapisovateľku bola určená Ing. Zuzana Lupová. Za overovateľov zápisnice boli určení Ing. Zuzana Bosmanová a Milan Parkáni.

Uznesenie č. 286/2018 zo dňa 16.10.2018:

Obecné zastupiteľstvo v Príbelciach:

I. volí

návrhovú komisiu v zložení:

Mgr. Milan Cesnak

Mgr. Ján Vozár

II. berie na vedomie

a) určenie zapisovateľa:

Ing. Zuzana Lupová

b) určenie overovateľov zápisnice:

Ing. Zuzana Bosmanová  
Milan Parkáni

Výsledok hlasovania č. 2:

Počet prítomných: 4

Počet neprítomných: 3

Nehlasovalo: 0

Za: 4 - Ing. Zuzana Bosmanová, Mgr. Milan Cesnak, M. Parkáni, Mgr. Ján Vozár

Proti: 0

Zdržalo sa: 0

### **Bod 3/ Návrh na uzavretie záložnej zmluvy so Štátnym fondom rozvoja bývania**

Starosta obce oboznámil poslancov s obsahom záložnej zmluvy so Štátnym fondom rozvoja bývania. Keďže poslanci nemali otázky, starosta obce dal hlasovať za schválenie uzavretia tejto zmluvy.

Uznesenie č. 287/2018 zo dňa 16.10.2018:

Obecné zastupiteľstvo v Príbelciach:

I. berie na vedomie

Návrh na uzavretie záložnej zmluvy so Štátnym fondom rozvoja bývania na povolenie vkladu záložného práva do katastra nehnuteľností – obecné nájomné byty

II. schvaľuje

Uzatvorenie záložnej zmluvy č. 600/324/2016 so záložným veriteľom Štátnym fondom rozvoja bývania na povolenie vkladu záložného práva do katastra nehnuteľností k nehnuteľnostiam nachádzajúcich sa v katastrálnom území Dolné Príbelce nasledovne:

- Záložca 1: F.A.A.C.Consulting, s. r. o., Na Malý Diel 24, 010 01 Žilina, IČO: 36404446 je výlučným vlastníkom nehnuteľností zapísaných na LV č. 1314 v podieli 1/1 k celku:

Stavby:

- Bytový dom, číslo súpisné 361, obecné nájomné byty 12 b. j., parcela C-KN č. 102/3,
- Bytový dom, číslo súpisné 362, obecné nájomné byty 12 b. j., parcela C-KN č. 102/2,
- Bytový dom, číslo súpisné 363, obecné nájomné byty 12 b. j., parcela C-KN č. 102/4.

- Záložca 2: Obec Príbelce, Príbelce č. 234, 991 25 Čebovce, IČO: 00319520 je výlučným vlastníkom nehnuteľností zapísaných na LV č. 1111 v podieli 1/1 k celku:

Pozemky:

- parcela C-KN č. 101/5, zastavané plochy a nádvoria o výmere 146 m<sup>2</sup>,
- parcela C-KN č. 101/7, zastavané plochy a nádvoria o výmere 500 m<sup>2</sup>,
- parcela C-KN č. 101/8, zastavané plochy a nádvoria o výmere 65 m<sup>2</sup>,
- parcela C-KN č. 102/1, ostatné plochy o výmere 2326 m<sup>2</sup>,
- parcela C-KN č. 102/2, zastavané plochy a nádvoria o výmere 299 m<sup>2</sup>,
- parcela C-KN č. 102/3, zastavané plochy a nádvoria o výmere 299 m<sup>2</sup>,
- parcela C-KN č. 102/4, zastavané plochy a nádvoria o výmere 299 m<sup>2</sup>,
- parcela C-KN č. 102/5, zastavané plochy a nádvoria o výmere 1213 m<sup>2</sup>.

III. ukladá

Zabezpečiť podpísanie záložnej zmluvy so Štátnym fondom rozvoja bývania na povolenie vkladu záložného práva do katastra nehnuteľností s dohodnutými podmienkami.

Termín: do 19.10.2018

Zodpovedný: Obecný úrad Príbelce

Výsledok hlasovania č. 3:

Počet prítomných: 4

Počet neprítomných: 3

Nehlasovalo: 0

Za: 4 - Ing. Zuzana Bosmanová, Mgr. Milan Cesnak, M. Parkáni, Mgr. Ján Vozár

Proti: 0

Zdržalo sa: 0

#### **Bod 4/ Uznesenia**

Mgr. Milan Cesnak prečítal súborné schválené uznesenia OcZ.

#### **Bod 5/ Záver**

Starosta obce sa poďakoval poslancom OcZ za účasť na mimoriadnom zasadnutí OcZ a zároveň skonštatoval, že program zasadnutia OcZ bol prerokovaný a vyhlásil rokovanie za ukončené.

V Príbelciach, dňa 16.10.2018

Zapísala: Ing. Zuzana Lupová

.....

Overovatelia:

Ing. Zuzana Bosmanová

.....

Milan Parkáni

.....

.....  
Ing. Tibor Čierny  
starosta obce

Príloha: Prezenčná listina