

**Uznesenia z 34. zasadnutia**  
**Obecného zastupiteľstva v Príbelciach, ktoré sa konalo dňa 16.08.2018**

- 269/2018      Obecné zastupiteľstvo v Príbelciach:  
I. schvaľuje  
Program zasadnutia obecného zastupiteľstva
- 270/2018      Obecné zastupiteľstvo v Príbelciach:  
I. volí  
návrhovú komisiu v zložení:  
                  Mgr. Milan Cesnak – predseda komisie  
                  Ing. Ján Parkáni – člen komisie
- II. berie na vedomie  
                  a) určenie zapisovateľa:  
                          Ing. Zuzana Lupová
- b) určenie overovateľov zápisnice:  
                          Mgr. Ján Vozár  
                          Ing. Pavel Ďuriš
- 271/2018      Obecné zastupiteľstvo v Príbelciach:  
I. berie na vedomie  
Kontrolu plnenia uznesení
- 272/2018      Obecné zastupiteľstvo v Príbelciach:  
I. schvaľuje  
Uzatvorenie kúpnej zmluvy na kúpu bytov a technickej vybavenosti číslo – Príbelce  
BD /2018, ktorého predmetom budú „Bytové domy – Obecné nájomné byty 12 b. j. –  
Príbelce“, ktoré boli postavené spoločnosťou F.A.A.C. Consulting s. r. o., Na Malý Diel  
24, 010 01 Žilina, na základe stavebných povolení číslo spisu 25/2016 (číslo  
283/2015/4/2016) a číslo spisu 26/2016 (číslo 283/2015/4/2016) a skolaudované na  
základe kolaudačných rozhodnutí číslo spisu 130/2018 zo dňa 18.7.2018, číslo spisu  
131/2018 zo dňa 4.7.2018 a číslo spisu 170/2018 zo dňa 2.7.2018, na pozemkoch C-  
KN parcelné čísla 101/1, 101/7,102/1,102/2,102/3,102/4,102/5 a 578 v katastrálnom  
území Dolné Príbelce, vedené na Okresnom úrade Veľký Krtíš, katastrálnom odbore,  
zapísané na LV č. 1111 a LV č. 1314, medzi predávajúcim F.A.A.C. Consulting, s. r. o.,  
sídlo: Na Malý Diel 24, 010 01 Žilina, IČO: 36 404 446 a kupujúcim Obcou Príbelce,  
sídlo: Príbelce 234, 991 25 Čebovce, IČO: 00 319 520.
- Jedná sa o:*
- SO.01 – Bytový dom A – súpisné číslo 361 na pozemku parcelné číslo C-KN 102/3  
SO.02 – Bytový dom B – súpisné číslo 362 na pozemku parcelné číslo C-KN 102/2  
SO.03 – Bytový dom C – súpisné číslo 363 na pozemku parcelné číslo C-KN 102/4  
SO.04 – Vodovodná prípojka cca 130,0 bm  
SO.05 – Kanalizácia cca 147,50 bm  
SO.06 – Spevnené plochy cca 1078 m<sup>2</sup>  
SO.07 – Elektrická prípojka  
SO.08 – Exteriérové osvetlenie.

za nasledovných podmienok:

- A/ Kúpnu cenu za predmet kúpy vo výške 606.300,-€, z čoho 536.050,-€ bude za bytové domy bežného štandardu vrátane nebytových priestorov a spoluvlastníckych podielov k spoločným častiam a spoločným zariadeniam bytových domov a 70.250,-€ bude za technickú vybavenosť.
- B/ Časť kúpnej ceny bytového domu vo výške 268.030,-€ bude uhradená na účet predávajúceho na základe vystavenej faktúry predávajúcemu z úveru poskytnutého Štátnym fondom rozvoja bývania, podľa zákona č. 150/2013 Z. z. v znení neskorších predpisov.
- C/ Časť kúpnej ceny bytového domu vo výške 268.020,-€ bude uhradená na účet predávajúceho z prostriedkov poskytnutých Ministerstvom dopravy a výstavby Slovenskej republiky, podľa zákona č. 443/2010 Z. z. v znení neskorších predpisov.
- D/ Časť kúpnej ceny technickej vybavenosti vo výške 30.400,-€ bude uhradená na účet predávajúceho z prostriedkov poskytnutých Ministerstvom dopravy a výstavby Slovenskej republiky podľa zákona č. 443/2010 Z. z. v znení neskorších predpisov. Časť kúpnej ceny technickej vybavenosti pozostáva:
1. Vodovodná prípojka 7.150,-€
  2. Kanalizačná prípojka 9.420,-€
  3. Miestna komunikácia 9.550,-€
  4. Odstavné plochy 4.280,-€
- E/ Časť kúpnej ceny technickej vybavenosti vo výške 39.850,-€ bude uhradená na účet predávajúceho z vlastných zdrojov kupujúceho. Časť kúpnej ceny technickej vybavenosti pozostáva:
1. Vodovodná prípojka 3.110,-€
  2. Kanalizačná prípojka 6.420,-€
  3. Miestna komunikácia 25.060,-€
  4. Odstavné plochy 5.260,-€.

## II. ukladá

Zabezpečiť podpísanie kúpnej zmluvy na kúpu bytov a technickej vybavenosti č. Príbelce BD / 2018 s dohodnutými podmienkami.

Termín: 31.08.2018

Zodpovedný: Obecný úrad Príbelce

273/2018

Obecné zastupiteľstvo v Príbelciach:

I. berie na vedomie

Žiadosť o odkúpenie nehnuteľnosti – žiadatelia: Milan Parkáni a Eva Parkániová, bytom Príbelce č.138.

## II. schvaľuje

1. že, nehnuteľnosť, ktorú zamýšľa Obec Príbelce odpredať v zmysle časti II. bod 2 tohto uznesenia je pre Obec Príbelce neupotrebitelným a prebytočným majetkom.

2. zámer odpredať z majetku Obce Príbelce nehnuteľnosť – časť pozemku registra E – KN parcelné číslo 1221 o celkovej výmere 10 605 m<sup>2</sup>, druh pozemku ostatné plochy, ktorý je zapísaný na LV č. 1111, pre okres: Veľký Krtíš, obec: Príbelce, katastrálne územie: Dolné Príbelce, v katastri nehnuteľností je predmetná časť nehnuteľnosti označená ako pozemok registra C – KN parcelné číslo 589/1, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o celkovej výmere 10 842 m<sup>2</sup>, a to časť pozemku, ktorá je zaznačená v geometrickom pláne, ktorý vyhotovil Oto Filip, GEOMERKART, s. r. o., Komenského 3, 990 01 Veľký Krtíš, pod č. 3604672851/2018 dňa 25.04.2018, autorizačne overeného Ing. Jánom Šimunom dňa 26.04.2018 a úradne overeného Ing. Zuzanou Kelementovou dňa 03.05.2018 pod č.j. 116/2018, čo v prírode predstavuje novovytvorený pozemok registra C – KN a to parcelné číslo 589/5, o výmere 68 m<sup>2</sup>, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria ako prípad hodný osobitného zreteľa,

podľa § 9a, bodu 8, písm. e) zákona SNR č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, dôvodom hodným osobitného zreteľa je skutočnosť, že odkupovaný pozemok sa nachádza v bezprostrednom susedstve nehnuteľností – pozemkov registra C – KN parcely č. 338/2, o výmere 131 m<sup>2</sup> a parcely č. 341/2, o výmere 36 m<sup>2</sup>, druh pozemkov zastavané plochy a nádvoria a stavby rodinného domu č. s. 138, ktoré sú vo výlučnom vlastníctve kupujúcich, tento pozemok využívajú ako predzáhradku, za kúpnu cenu 1,- € / 1 m<sup>2</sup> čo pri výmere 68 m<sup>2</sup> predstavuje celkovú kúpnu cenu 68,- € pre kupujúcich: Milana Parkániho, nar. [REDAKOVANÉ], a Evu Parkániovú, rod. [REDAKOVANÉ], nar. [REDAKOVANÉ], trvale bytom [REDAKOVANÉ].

III. ukladá

Zverejniť zámer na prevod majetku obce ako prípad hodný osobitného zreteľa.  
Zodpovedný : Obecný úrad Príbelce Termín: 31.08.2018

- 274/2018 Obecné zastupiteľstvo v Príbelciach:  
I. berie na vedomie  
Zámer „Zriadenia neverejného pohrebiska – hrobky“ od navrhovateľa Spoločenstvo Božej lásky, Račianska 61, 831 02 Bratislava, IČO: 30855977, zastúpená Jozefom Lengyelom, štatutárnym zástupcom Spoločenstva Božej lásky.
- 275/2018 Obecné zastupiteľstvo v Príbelciach:  
I. schvaľuje  
Zmenu uznesenia Obecného zastupiteľstva v Príbelciach č. 261/2018 zo dňa 13.07.2018, kde v časti II. sa za bod 3 dopĺňa nový bod č. 4 nasledovne:  
„4. Na základe podrobného posúdenia podkladu miestnej komunikácie pre stavbu „Rekonštrukcia miestnych komunikácií v obci Príbelce – SO 01 Rekonštrukcia ulice Janka Kráľa“ sa na časti miestnej komunikácie v úseku od cesty č. I/75 (pri rodinnom dome č. 124 až po koniec križovatky pri rodinnom dome č. 273) je nutné uložiť ďalšiu konštrukčnú vrstvu asfaltového koberca na ploche cca 380 m<sup>2</sup>. Naviac práce na prevedenie tejto dvojitej vrstvy asfaltového koberca budú predstavovať sumu 4.200,- €. O uvedenú sumu sa navýši úver prijatý z Prima Banky Slovensko a. s. Žilina.“
- 276/2018 Obecné zastupiteľstvo v Príbelciach:  
I. berie na vedomie  
1. Informáciu o prijatí zamestnanca v rámci národného projektu „Praxou k zamestnaniu“ .  
2. Informáciu o počte uchádzačov o zamestnanie, ktorý zabezpečujú aktivačnú činnosť formou menších obecných služieb pre obec.  
3. Informáciu o aktuálnych výzvach projektov zamestnanosti.
- 277/2018 Obecné zastupiteľstvo v Príbelciach:  
I. berie na vedomie  
Žiadosť Športovo streleckého klubu Príbelce o poskytnutie dotácie z rozpočtu Obce Príbelce pre rok 2018.  
  
II. schvaľuje  
Poskytnutie dotácie pre ŠSK Príbelce na nákup tréningového zariadenia SCATT vo výške 400,- € .  
  
III. ukladá  
Zabezpečiť podpísanie zmluvy o poskytnutie dotácie pre ŠSK Príbelce.  
Termín: 31.08.2018 Zodpovedný: Obecný úrad Príbelce

Ing. Tibor Čierny  
starosta obce